

*Vale Formoso · Algarve*

# UMA VILA RENOVADA NUMA ZONA



**Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.**

Edifício Mapro · Av. Alm. Mendes Cabeçadas · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal

Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com

AMI License 317

[www.maprorealestate.com](http://www.maprorealestate.com)

**MAPRO**  
REAL ESTATE · IMOBILIÁRIA





## UMA VILA RENOVADA NUMA ZONA TRANQUILA

Esta moradia recentemente renovada está situada numa área tranquila em Vale Formoso, no empreendimento Quinta da Madeira, a uma curta distância de carro da cidade principal de Almancil e das suas comodidades locais, incluindo supermercados, restaurantes populares e escolas internacionais da área.

A propriedade compreende uma área de estar e jantar em plano aberto com móveis de alta qualidade e decoração de bom gosto. A sala possui uma lareira e um espaço adicional para uma área de estudo. A cozinha de dimensões generosas totalmente mobilada e equipada possui um amplo balcão e uma ilha com mesa de pequeno-almoço ideal para refeições rápidas e para o seu café da manhã. Tem um quarto em suite no rés-do-chão e três suites no primeiro andar. Todos incluem roupeiros embutidos e varandas privadas.

A área exterior tem um terraço e inclui uma piscina aquecida e coberta, além de mesa de pingue-pongue e churrasqueira para entretenimento adicional ao ar livre. Estacionamento seguro é fornecido na frente da propriedade.





€ 1.495.000

PREÇO

REF 3648

### FATOS & CARACTERÍSTICAS



307m<sup>2</sup>



765m<sup>2</sup>



4



5



CLASSE ENERGÉTICA

Domínio: Privado

Ano Constr. 2019

Jardim Terraço

Piscina Duche Exterior,  
Privada, Aquecida

Garagem Estacionamento

Aquecimento Ar  
Condicionado

Ar Condicionado Individual

Alarme Sim

Lareira A Lenha

Mobilado Negociável

Extras Paineis Solares

Características BBQ

Vistas Mar Distante, Jardim

Praia 8Km

Golfe 6Km

Aeroporto 14Km



NOTA IMPORTANTE: As informações fornecidas servem apenas como referência, não provêm de nenhum contrato e podem ser alteradas a qualquer momento.

