

*Vilas Alvas · Algarve*

# UMA VILA CHIQUE DE UM ANDAR



**Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.**

Edifício Mapro · Av. Alm. Mendes Cabeçadas · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal

Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealstate.com

AMI License 317

[www.maprorealstate.com](http://www.maprorealstate.com)

**MAPRO**  
REAL ESTATE · IMOBILIÁRIA

**Knight  
Frank**



## UMA VILA CHIQUE DE UM ANDAR

Localizada numa urbanização tranquila entre Vale do Lobo e Quinta do Lago, esta moradia térrea extraordinariamente chique é composta por 3 quartos em suite, todos com roupeiros embutidos. O arejado e acolhedor hall de entrada conduz a todas as divisões da casa. A sala de estar/jantar principal possui uma lareira moderna. Este quarto espaçoso e luminoso tem portas de correr que conduzem ao terraço ensolarado virado a sul, ideal para refeições ao ar livre.

A generosa cozinha totalmente mobilada e equipada, com uma ilha e uma lavandaria separada abre-se para uma zona de refeições coberta, ideal para convívio. A moradia também beneficia de um estúdio/escritório que pode funcionar alternativamente como um quarto individual adicional.

Com terraços envolventes para desfrutar do sol durante todo o dia, existe uma piscina privada e várias áreas de estar que oferecem muitas opções para relaxamento ao ar livre. Há também uma área de estacionamento privativo coberto, que dá acesso pelos portões de entrada automáticos. Com jardins atraentes e fáceis de manter com árvores maduras, incluindo um extraordinário limoeiro, esta é uma casa ideal em tempo integral ou casa de férias com óbvio potencial de aluguer. Com ar condicionado e aquecimento central em toda a casa, esta propriedade bem equipada e bem apresentada merece ser visitada.





€ 1.790.000

PREÇO

REF 3391

### FATOS & CARACTERÍSTICAS



180m<sup>2</sup>



550m<sup>2</sup>



4



3



CLASSE ENERGÉTICA

Domínio: Privado

Jardim Pomar , Paisagístico

Garagem Estacionamento Coberto

Ar Condicionado Individual

Mobilado Negociável

Vistas Jardim

Golfe 2Km

Ano Constr. 2002

Piscina Sim

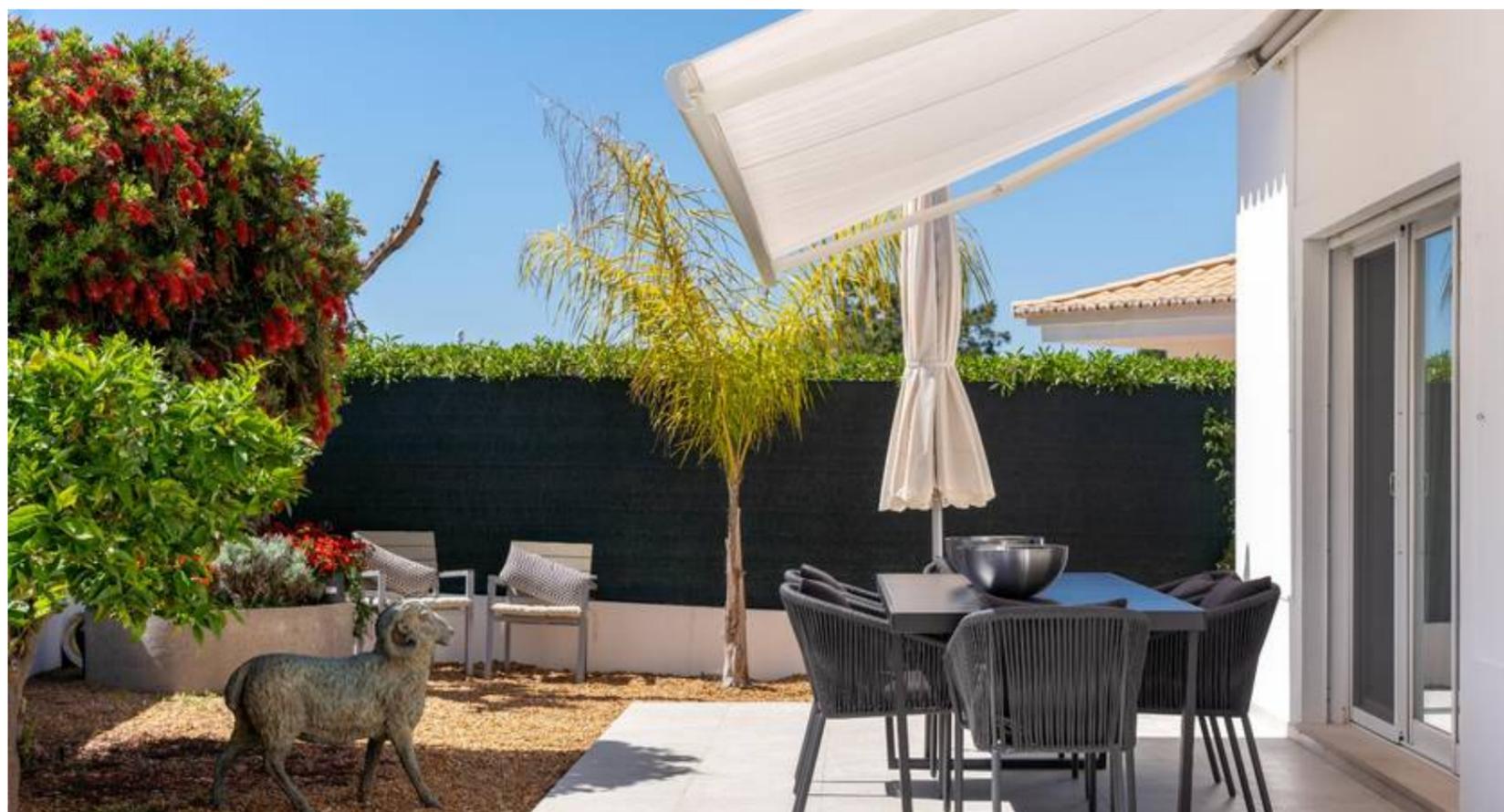
Aquecimento Radiadores

Lareira A Lenha

Extras Portão Automático

Praia 2Km

Aeroporto 17Km



NOTA IMPORTANTE: As informações fornecidas servem apenas como referência, não provêm de nenhum contrato e podem ser alteradas a qualquer momento.

