

One Green Way · Algarve
**RESIDÊNCIAS
GARDEN**



Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.

Edifício Mapro · Av. Alm. Mendes Cabeçadas · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com
AMI License 317
www.maprorealestate.com

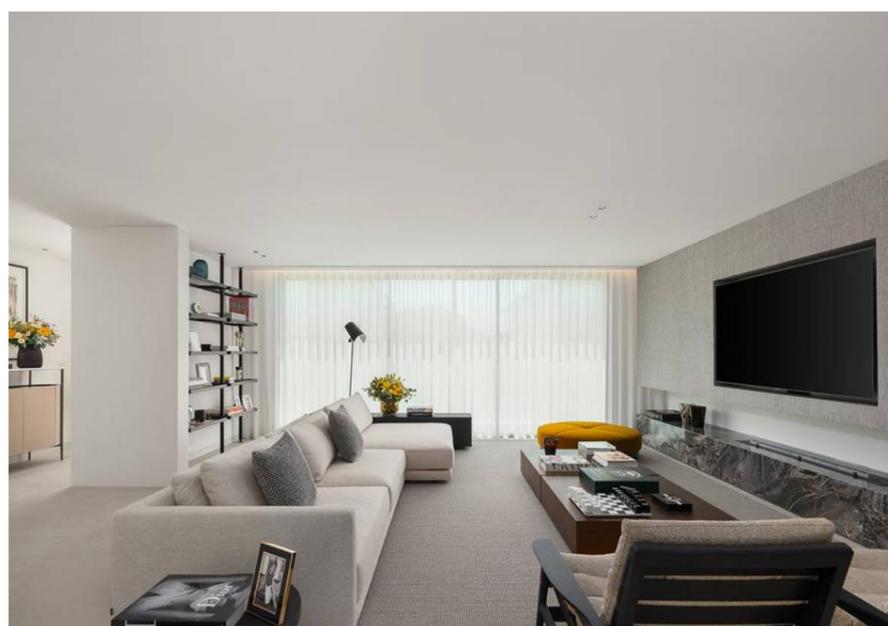




RESIDÊNCIAS GARDEN

O One Green Way é um condomínio fechado único que prioriza o bem-estar e o conforto dos seus moradores. As propriedades dentro da comunidade são equipadas com tecnologia de última geração, permitindo a conectividade perfeita e funcionalidade sem qualquer esforço. Cada residência possui cozinha do Chef, escritório, sala de cinema e ginásio, proporcionando um ambiente ideal para organizar eventos, trabalhar ou relaxar. O design de interiores, decoração da Vilaça Interiores, aposta na criação de espaços propositivos que promovam um equilíbrio harmonioso.

Uma das características de destaque da comunidade é o seu jardim maduro e sustentável, meticulosamente projetado por renomados arquitetos paisagistas internacionais, Cracknell. O jardim incorpora materiais locais e emprega uma abordagem inovadora. Os espaços ao ar livre são cuidadosamente elaborados para promover relaxamento e diversão, oferecendo várias formas e localizações para que os residentes passem momentos de qualidade com suas famílias e amigos. De piscinas aquecidas a cozinhas e churrasqueiras ao ar livre, áreas para refeições e terraços com vistas deslumbrantes, o condomínio garante uma experiência de vida interna e externa premium.



As Garden Residences, parte do One Green Way, consistem em apartamentos térreos com 3, 4 ou 5 quartos. Estas residências oferecem acesso directo a um jardim privado e a uma piscina, elevando os padrões arquitectónicos da região algarvia. O design integra perfeitamente as preferências de luxo com a beleza natural dos arredores, garantindo um espaço de vida à prova do futuro e esteticamente agradável. Posicionadas com vistas deslumbrantes sobre o campo de golfe "Norte" e o Parque Natural, as vilas deste condomínio exemplificam o conforto de alta especificação e redefinem a vida moderna no século XXI.



€ 4.500.000

PREÇO

REF 3387

FATOS & CARACTERÍSTICAS



380-
480m²



m²



3-4



6-7



CLASSE ENERGÉTICA

Domínio: Privado

Ano Constr. 2024

Jardim Paisagístico

Piscina Aquecida

Garagem Estacionamento Coberto

Aquecimento Pavimento Radiante

Ar Condicionado
Aquecimento Central

Alarme Vídeo Porteiro

Lareira Bioetanol

Mobilado Não Incluído

Extras Paineis Solares,
Domotica, Carregador Carro Elétrico,
Sound System

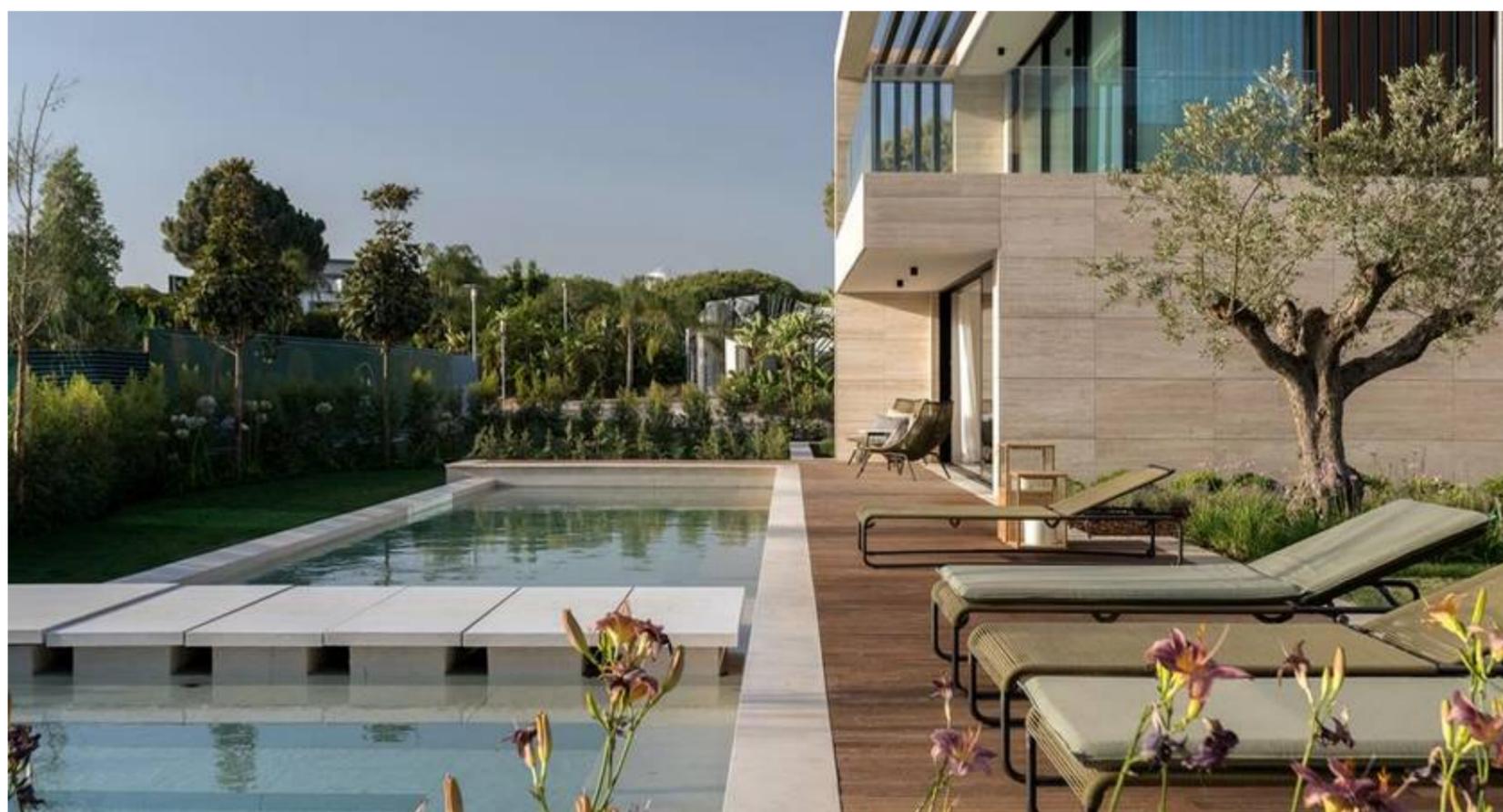
Características Adega,
Cinema, BBQ

Vistas Desenvolvimento,
Mar Distante, Campo de Golfe

Praia 3Km

Golfe Distância a Pé

Aeroporto 18Km



NOTA IMPORTANTE: As informações fornecidas servem apenas como referência, não provêm de nenhum contrato e podem ser alteradas a qualquer momento.

