

Vilamoura · Algarve

NOVA MORADIA CONTEMPORÂNEA



Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.

Edifício Mapro · Av. Alm. Mendes Cabeçadas · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal

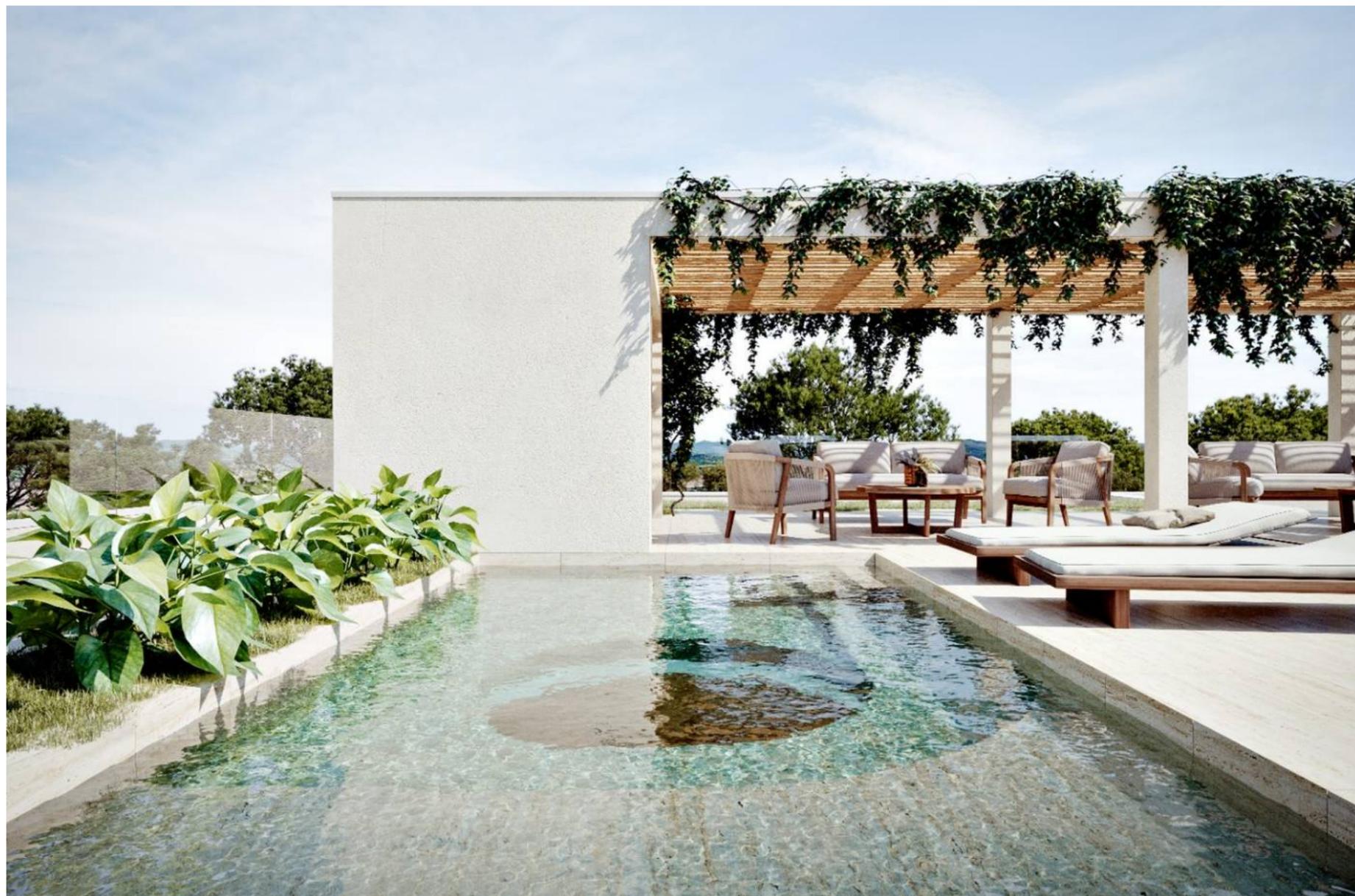
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com

AMI License 317

www.maprorealestate.com

MAPRO
REAL ESTATE · IMOBILIÁRIA

**Knight
Frank**

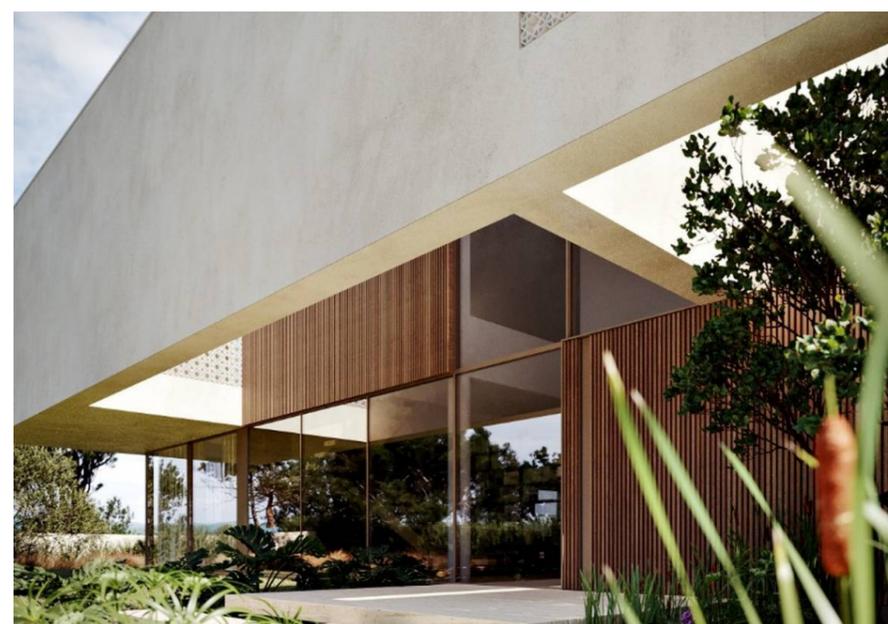
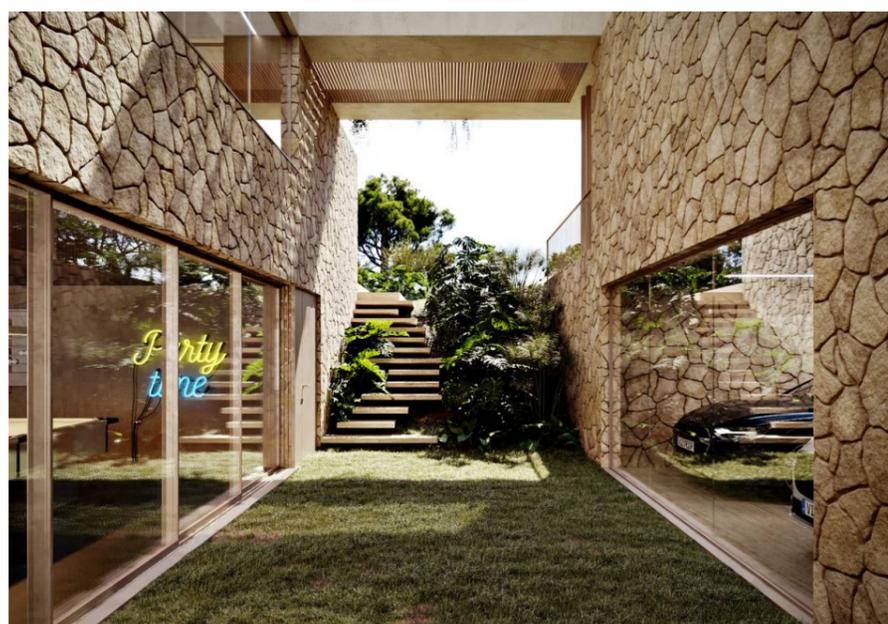


NOVA MORADIA CONTEMPORÂNEA

Esta nova moradia de design contemporâneo, com conclusão prevista para 2023, está localizada numa zona residencial do resort de Vilamoura, a curta distância da escola internacional, picadeiro e campo de golfe Dom Pedro Millenium.

Construída com materiais de qualidade, a propriedade incluirá especificações de alta qualidade, incluindo um sistema de domótica, CCTV, piso radiante em todas as áreas e elevador de acesso aos 4 níveis. O rés-do-chão é composto por uma espaçosa sala de estar em plano aberto com cozinha totalmente equipada, dispensa, sala de jantar, sala de estar, escritório, WC social e um quarto de hóspedes de dimensões generosas com vista para o jardim das traseiras.

O terraço coberto parece parte do interior da vila devido às janelas retráteis e inclui uma área de churrasco e jantar ideal para viver ao ar livre. Há também uma piscina aquecida de água salgada rodeada por vários terraços e jardins bem cuidados. O primeiro andar inclui 3 suites com terraço comum com vista para a piscina e jardim. Este piso também dá acesso ao terraço onde haverá uma área de estar adicional com uma fogueira "fire pit". O piso inferior inclui as áreas de entretenimento como uma potencial sala de cinema/sala de jogos ou ginásio, adega, lavandaria, casa de banho social e 2 suites. Há também uma garagem tripla neste nível.





€ 3.700.000

PREÇO

REF 3440

FATOS & CARACTERÍSTICAS



784.2m²



2435m²



6



9



CLASSE ENERGÉTICA

Domínio: Privado

Piscina Jacuzzi, Aquecida, Salgada

Aquecimento Aquecimento de Chão (Hidráulico)

Alarme Sim

Características Elevador, Ginásio, Adega, Cinema

Praia 8Km

Aeroporto 30Km

Jardim Fire Pit, Paisagístico

Garagem Tripla, Estacionamento Coberto

Ar Condicionado Central

Extras CCTV, Domotica, Video Porteiro

Vistas Jardim

Golfe 3Km



NOTA IMPORTANTE: As informações fornecidas servem apenas como referência, não provêm de nenhum contrato e podem ser alteradas a qualquer momento.

