

Faro · Algarve

EDIFÍCIO RESIDENCIAL E COMERCIAL



Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.

Edifício Mapro · Av. Alm. Mendes Cabeçadas · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com
AMI License 317
www.maprorealestate.com



EDIFÍCIO RESIDENCIAL E COMERCIAL

Este edifício com vertente residencial e comercial foi recentemente renovado e localiza-se no centro de Faro, a curta distância a pé dos serviços e comércio local, restaurantes e supermercados e a curta distância de carro do aeroporto. O edifício foi totalmente renovado incluindo nova canalização e sistema elétrico, de acordo com padrões de elevada qualidade, estando incluído no valor do imóvel o mobiliário e eletrodomésticos.

Com 3 apartamentos studio com área de construção entre 60-90m², 2 T1 com área de construção de aproximadamente 160m² e duas áreas comerciais. Todos os apartamentos incluem pavimento cerâmico a imitar madeira, eletrodomésticos AEG, cozinhas equipadas e terraço privado com vista para a encantadora cidade de Faro. Em relação às unidades comerciais no piso térreo, uma tem licença como bar/café com duas casas de banho e acesso privado a uma área de co-working com áreas bastante generosas e capacidade máxima de 75 pessoas. A outra unidade com duas casas de banho tem igualmente acesso ao espaço de co-working. Já tomou a sua decisão, esta é a derradeira oportunidade de investimento.





€ 3.000.000
PREÇO

REF 3150
FATOS & CARACTERÍSTICAS


1000m²


214m²


0-1


1-2



Domínio: Empresa

Ano Constr. 1995

Jardim Terraço

Aquecimento Ar Condicionado

Ar Condicionado Individual

Mobilado Incluído

Vistas Cidade

Praia 8Km

Golfe 14Km

Aeroporto 7Km



NOTA IMPORTANTE: As informações fornecidas servem apenas como referência, não provêm de nenhum contrato e podem ser alteradas a qualquer momento.

