

Tavira · Algarve

UMA CASA DE CAMPO SUSTENTÁVEL



Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.

Edifício Mapro · Av. Alm. Mendes Cabeçadas · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal

Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com

AMI License 317

www.maprorealestate.com

MAPRO
REAL ESTATE · IMOBILIÁRIA

**Knight
Frank**



UMA CASA DE CAMPO SUSTENTÁVEL

Uma luxuosa casa de campo isolada no coração do Sotavento Algarvio, perto da bonita e histórica cidade costeira de Tavira. Originalmente uma casa de família e quinta, a Fazenda Nova foi transformada numa mistura eclética de design arquitetónico tradicional português com um toque vintage moderno no estilo de interiores. A vida no campo o envolve enquanto se dirige pelos portões de seus jardins românticos repletos de flores silvestres e uma série de caminhos. Concebida como uma casa de campo boutique, a casa principal é composta por 8 quartos, todos com casa de banho privada, 5 dos quais têm o seu próprio terraço/jardim privado. A sala de recepção com lareira e bar possui uma biblioteca de vinil no mezanino, que leva a um terraço virado a sul com vista para o mar. A sala também se abre para uma área de alimentação com outra lareira. A cozinha profissional acede a uma grande zona de arrumos, actualmente utilizada como lavandaria e escritórios. O exterior tem uma espaçosa área de refeições para churrasco com uma lareira de um lado e um forno de pizza construído a partir da lareira original do outro. Existem também mais 5 suítes no exterior e 2 apartamentos independentes, todos mantendo o mesmo tema de cimento polido, piso de terracota e chuveiros grandes. O jardim inclui uma piscina infinita, salgada e aquecida, rodeada por um grande terraço com espreguiçadeiras duplas. Os arredores adicionais incluem um galpão cheio de equipamentos de trabalho e ferramentas para o vasto terreno. Existe um furo para a manutenção das 40 diferentes variedades de árvores de fruto. Um refúgio familiar absoluto com carácter e originalidade.





€ 6.750.000
PREÇO

REF 1079
FATOS & CARACTERÍSTICAS


956m²


103.920m²


15


19



Domínio: Privado

Jardim Pomar , Paisagístico

Furo Sim

Aquecimento Radiante
(Àgua+Elet.)

Alarme Sim

Mobilado Negociável

Características Bar, Sala de
Jogos, BBQ

Praia 9Km

Aeroporto 30Km

Ano Constr. 2009

Piscina Aquecida, Salgada

Garagem Estacionamento,
Estacionamento Coberto

Ar Condicionado Central,
Individual

Lareira A Lenha

Extras Paineis Solares,
Portadas de Madeira, Som
Surround

Vistas Zona Verde

Golfe 22Km



NOTA IMPORTANTE: As informações fornecidas servem apenas como referência, não provêm de nenhum contrato e podem ser alteradas a qualquer momento.

