

Vale do Garrão · Algarve
**DISTÂNCIA A PÉ
DA PRAIA**



Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.

Edifício Mapro · Av. Alm. Mendes Cabeçadas · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal

Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealstate.com

AMI License 317

www.maprorealstate.com

MAPRO
REAL ESTATE · IMOBILIÁRIA

**Knight
Frank**



DISTÂNCIA A PÉ DA PRAIA

Uma moradia original de 3 quartos situada no empreendimento Vale do Garrão, localizada apenas a uma curta caminhada das praias populares entre Vale do Lobo e Quinta do Lago e a uma curta distância de carro de todas as comodidades da área.

A propriedade é composta por uma luminosa e espaçosa sala de estar com lareira em dois níveis, uma sala de jantar, uma cozinha totalmente equipada e uma despensa com arrecadação. Todas as áreas de estar dão acesso ao jardim exterior. Existem ainda 2 quartos no rés-do-chão, um dos quais em suite, ambos com roupeiros embutidos e espaço suficiente para potencialmente criar um 4º quarto.

A generosa suite principal fica no primeiro andar, tem lareira, e dá acesso a um terraço com vista para o pinhal em frente. O exterior inclui um terraço com piscina com espreguiçadeiras e uma área para churrasco cercada por buganvílias e outras árvores maduras. Há uma área de estacionamento coberto na frente da propriedade.

O Vale do Garrão é um empreendimento residencial tranquilo com fácil acesso às comodidades locais, tornando-o um local ideal para adquirir uma casa de férias perto da praia.





€ 1.595.000

PREÇO

REF 3609

FATOS & CARACTERÍSTICAS



163m²



792m²



3



3



CLASSE ENERGÉTICA

Domínio: Privado

Jardim Pomar , Maduro,
Terraço, Irrigação
Automática

Garagem Estacionamento
Coberto

Ar Condicionado Individual

Mobilado Negociável

Características BBQ

Praia Distância Pé

Aeroporto 21Km

Ano Constr. 1989

Piscina Duche Exterior,
Privada

Aquecimento Ar
Condicionado

Lareira A Lenha

Extras Paineis Solares,
Caldeira

Vistas Pinhais

Golfe 3Km



NOTA IMPORTANTE: As informações fornecidas servem apenas como referência, não provêm de nenhum contrato e podem ser alteradas a qualquer momento.

