

Vale Formoso · Algarve

UMA ENCANTADORA MORADIA



Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.

Edifício Mapro · Av. Alm. Mendes Cabeçadas · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal

Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com

AMI License 317

www.maprorealestate.com

MAPRO | **Knight Frank**
REAL ESTATE · IMOBILIÁRIA



UMA ENCANTADORA MORADIA GEMINADA

Uma encantadora moradia geminada de dois mais um quarto localizada no empreendimento Quinta da Madeira, uma área residencial tranquila a poucos passos das comodidades locais de Almancil, como restaurantes populares da região, lojas e estação ferroviária e a uma curta distância de carro de escolas internacionais da área.

Esta moradia virada a oeste oferece sol da tarde e da noite no terraço privado com pôr do sol soberbo. A disposição é composta por um hall de entrada com a moderna e recentemente renovada cozinha totalmente mobilada e equipada, uma casa de banho social e uma sala de estar/jantar aberta que dá acesso ao espaçoso terraço com vista para a soberba zona da piscina comum e jardins bem cuidados. Por ser uma unidade final, a propriedade oferece espaço adicional e uma sensação de exclusividade. No primeiro andar existem dois quartos com roupeiros embutidos que partilham uma espaçosa casa de banho. Ambos os quartos dispõem de varanda e o quarto maior oferece vistas pitorescas da costa e dos belos arredores campestres. O piso inferior inclui muita arrumação, uma boa zona de lavandaria, uma segunda sala de estar/TV e mais um quarto com luz natural e casa de banho.

Esta moradia de fácil manutenção é uma propriedade ideal para alugar ou para residência permanente a apenas 18 minutos do aeroporto de Faro. A proximidade dos conceituados resorts da Quinta do Lago e Vale de Lobo e dos seus campos de golfe, soberbas praias de areia branca e estilo de vida único, fazem desta uma fantástica opção para quem quer estar a apenas 10 minutos de carro deles, mas ainda assim inserido numa localização privada e tranquila.





€ 549.995

PREÇO

REF 1074

FATOS & CARACTERÍSTICAS



103.32m²



m²



3



3



CLASSE ENERGÉTICA

Domínio: Privado

Ano Constr. 2004

Jardim Comum, Terraço

Piscina Comum

Garagem Estacionamento

Aquecimento Pavimento Radiante (Elétrico)

Ar Condicionado Individual

Mobilado Negociável

Extras Caldeira, Redes Mosquiteiras

Vistas Campo, Mar Distante

Praia 8.5Km

Golfe 6Km

Aeroporto 14Km



NOTA IMPORTANTE: As informações fornecidas servem apenas como referência, não provêm de nenhum contrato e podem ser alteradas a qualquer momento.

