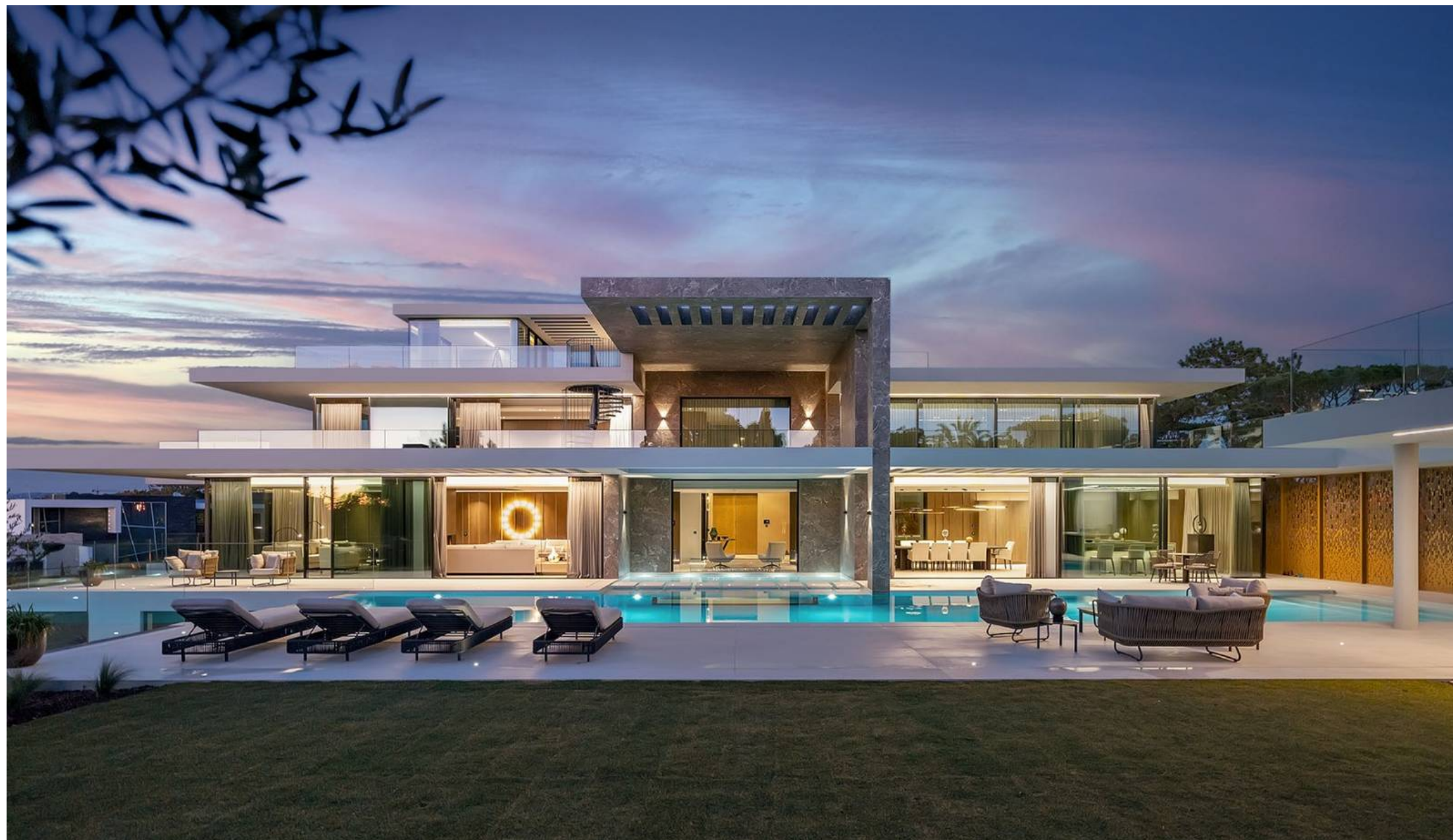


Quinta do Lago · Algarve

IMPRESSIONANTE E LUXUOSA



Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.

Edifício Mapro · Av. Alm. Mendes Cabeçadas · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com
AMI License 317
www.maprorealestate.com

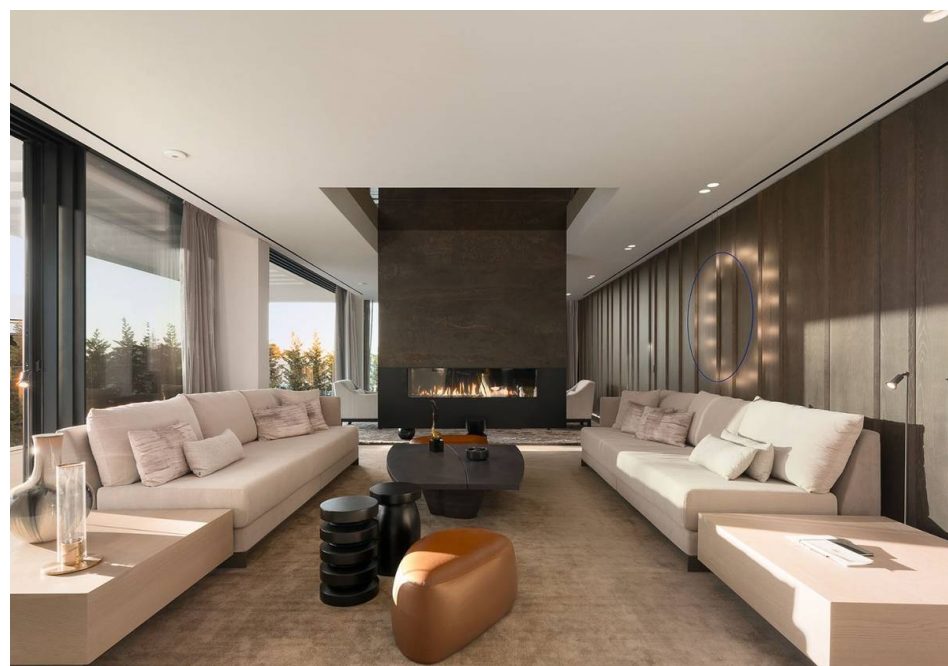




IMPRESSIONANTE E LUXUOSA

Esta impressionante e elegante vila contemporânea está situada numa área madura da Quinta do Lago, num terreno elevado com 3860m2 de terreno adoptado. Projetado em 3 níveis mais o terraço, inclui acabamentos de alta qualidade por toda parte.

A propriedade flui lindamente desde a porta da frente automatizada com reconhecimento facial até o hall de entrada de pé-direito duplo com parede texturizada e uma escada redonda flutuante para a espaçosa sala de estar, sala de jantar e cozinha totalmente equipada com ilha. Todas as áreas de estar se abrem para o espaçoso terraço da piscina e o terraço coberto principal fica do outro lado da piscina. Neste piso encontram-se 4 suites e uma WC social. O grande quarto principal está distribuído no primeiro andar com a área de dormir principal, casa de banho e vestiário. Esta suite também tem o seu próprio terraço privado com vista para o lago, para o mar e acesso ao terraço com zona de jacuzzi e área de estar coberta.



O nível inferior tem uma sala de cinema, além de um ginásio em casa com luz natural e uma sauna/banho turco na sala de massagens. O elegante bar "Champaign" é uma bela atração, tudo acessível a partir da garagem dupla com plataforma giratória. Existe ainda mais um quarto suite neste piso e um apartamento estúdio separado com pré-instalação de amenidades, se desejado que é acedido através do piso inferior exterior. Os ricos jardins exuberantes são totalmente paisagísticos com vários recursos de água e plantas maduras, maximizando o terreno generoso.



P.O.A.
PREÇO

REF 1870
FATOS & CARACTERÍSTICAS


1345m²


2430+1430m²


7


10



Domínio: Empresa

Jardim Paisagístico

Garagem Turntable, Dupla

Ar Condicionado
Aquecimento Central

Lareira Gás, Bioetanol

Mobilado Incluído

Características Elevador,
Adega, Sauna, Cinema, Bar,
Banho de Vapor, Apart.
Studio

Praia Distância a Pé

Aeroporto 16Km

Ano Constr. 2023

Piscina Exterior, Interior,
Jacuzzi

Aquecimento Aquecimento
de Chão (Hidráulico)

Alarme Sistema
Reconhecimento Facial

Sistema de TV Fibra

Extras CCTV, Domotica,
Termoacumulador (Painel
Solar), Carregador Carro
Elétrico, Som Surround,
Portão Automático

Vistas Lago, Ria Formosa,
Mar

Golfe Distância a Pé

NOTA IMPORTANTE: As informações fornecidas servem apenas como referência, não provêm de nenhum contrato e podem ser alteradas a qualquer momento.

