

*Quinta do Lago · Algarve*

# VILA INDIVIDUAL ESPAÇOSA



**Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.**

Edifício Mapro · Av. Alm. Mendes Cabeçadas · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal

Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com

AMI License 317

[www.maprorealestate.com](http://www.maprorealestate.com)

**MAPRO** | **Knight Frank**  
REAL ESTATE · IMOBILIÁRIA



## VILA INDIVIDUAL ESPAÇOSA

O design desta charmosa propriedade térrea é baseado numa série de quartos interligados, semelhantes a uma tradicional quinta alentejana, justapostos com algumas características modernas, com vista para um pátio central e fonte. As buganvílias maduras e outras plantas com flores que crescem ao redor do exterior da vila adicionam cor e vivacidade à casa eclética.

Um ambiente acolhedor e rústico irradia do autêntico hall de entrada espanhol de porta dupla com casa de banho e guarda-roupa até à sala, uma área enriquecida pela lareira a lenha de granito polido de assinatura. A biblioteca/escritório adjacente é muito espaçosa, com muita luz do sol e leva-nos a um quarto de hóspedes com casa de banho privativa e closet. Do outro lado deste quarto está um anexo adicional da suíte de hóspedes, com acesso pelo pátio. O quarto principal está situado no lado oposto da vila com duas camas de casal, uma casa de banho privativa recentemente renovada e uma casa de banho com closet. Um quarto quarto está localizado ao lado do quarto principal e do outro lado do segundo hall de entrada com uma porta de madeira maciça original em estilo espanhol, é o quinto quarto com closet e casa de banho privativa.



O coração da vila é a cozinha campestre com ilha de pequenos-almoços, um ambiente de cozinha robusto e profissional totalmente equipado com electrodomésticos de última geração misturados com a autenticidade de uma casa tradicional, situada junto à sala de jantar. Há também uma área de serviço separada ao lado da cozinha com bastante espaço de despensa. Uma atraente piscina encontra-se num jardim maduro que tem acesso a um lago privado nas traseiras da propriedade. Uma sebe de fronteira oferece um bom grau de privacidade ao jardim incorporando a área oficialmente adotada no lado sudoeste da propriedade.



€ 6.000.000

PREÇO

REF 2113

### FATOS & CARACTERÍSTICAS



533m<sup>2</sup>



2160m<sup>2</sup>



5



5



CLASSE ENERGÉTICA

Domínio: Empresa

Piscina Sim

Aquecimento Pavimento Radiante (WC)

Lareira A Lenha

Extras Paineis Solares

Praia Distância a Pé

Aeroporto 18Km

Jardim Paisagístico

Furo Sim

Ar Condicionado Individual

Mobilado Negociável

Vistas Jardim

Golfe Distância a Pé



NOTA IMPORTANTE: As informações fornecidas servem apenas como referência, não provêm de nenhum contrato e podem ser alteradas a qualquer momento.

