

# VILAS ALVAS

Ref. 2560

€ 795.000 \* | £ 658.568

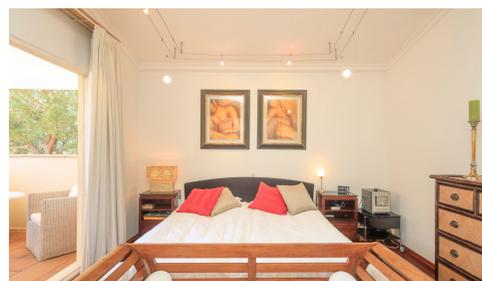


## MORADIA ELEGANTE VIRADA A SUL

Esta bela moradia T3 virada a sul, com garagem, situa-se no empreendimento tranquilo de Vilas Alvas, no coração do Triângulo Dourado e a poucos minutos da praia. A moradia é composta por três quartos principais, 2 casas de banho, casa de banho para visitas, uma cozinha totalmente equipada, com lavandaria separada, e um grande espaço em plano aberto que conduz ao amplo terraço coberto, com vista para a piscina e para o jardim. Também existe a possibilidade de converter parte da garagem num 4º quarto. O espaçoso pátio foi aproveitado até ao máximo do seu potencial, com jardins de baixa manutenção, criando várias áreas de lazer, para desfrutar do perfeito clima mediterrânico. A piscina é aquecida através de um sistema ecológico, que também arrefece as telhas do terraço para maior conforto e prazer nos meses mais quentes do ano. A moradia é uma casa modular construída com excelente isolamento, perfeita para os diversos climas ao longo do ano.

## Características

Lote	735 m <sup>2</sup>
Área do Edifício:	244.42 m <sup>2</sup>
Domínio	Portugal
Constr. Year:	2004
Garagem:	Sim
Air cond.:	Quarto Principal
Aquecimento:	Pavimento Radiante
Pool:	Aquecida
Vistas:	Jardim
Golfe:	2Km
Praia:	Distância a Pé
Aeroporto:	16Km



**MAPRO** REAL ESTATE IMOBILIÁRIA +351 289 390 880  
info@maprorealestate.com | www.maprorealestate.com  
AMI License 317

Estes detalhes são apenas guias. Não pertencem a qualquer contrato e poderão ser alterados, a qualquer momento, sem aviso prévio.

