

One Green Way · Algarve
**RÉSIDENCES
GARDEN**



Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.

Edifício Mapro · Av. Alm. Mendes Cabeçadas · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal

Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com

AMI License 317

www.maprorealestate.com





RÉSIDENCES GARDEN

One Green Way est une communauté à accès restreint unique qui donne la priorité au bien-être et au confort de ses résidents. Les propriétés au sein de la communauté sont équipées d'une technologie de pointe, garantissant une connectivité fluide et une fonctionnalité sans effort. Chaque résidence dispose d'une cuisine professionnelle, d'un bureau à domicile, d'une salle de cinéma et d'une salle de sport, offrant aux résidents un environnement idéal pour organiser des événements, travailler ou se détendre. Le design intérieur, conçu par Vilaça Interiores, se concentre sur la création d'espaces utiles qui favorisent un équilibre parfait.

L'une des caractéristiques les plus emblématiques de la communauté est son jardin arboré et durable, méticuleusement conçu par un cabinet d'architectes paysagistes de renommée internationale, Cracknell. Le jardin incorpore des matériaux locaux et adopte une approche innovante pour son aménagement. Les espaces extérieurs ont été soigneusement aménagés pour favoriser la détente et le plaisir, offrant aux résidents différents moyens et lieux pour passer du temps de qualité avec leur famille et leurs amis. Des piscines chauffées aux cuisines extérieures et barbecues, salles à manger et terrasses sur le toit avec des vues à couper le souffle, résider dans cette communauté vous garantira une expérience de vie optimale à l'intérieur comme à l'extérieur.



Les résidences Garden, situées au sein de One Green Way, sont des appartements en rez-de-chaussée de trois, quatre ou cinq chambres. Ces résidences offrent un accès direct à un jardin privé et à une piscine, rehaussant ainsi les exigences architecturales de la région de l'Algarve. Le design intègre de façon harmonieuse les préférences en matière de luxe à la beauté naturelle du milieu environnant, offrant ainsi un espace de vie à l'épreuve du temps et esthétique. Avec leurs vues imprenables sur le parcours nord, le terrain de golf et le parc naturel voisin, les villas de cette communauté offrent un confort haut de gamme et redéfinissent l'habitat moderne du XXI^e siècle.



€ 4.500.000

PRIX

REF 3387

FAITS & CARACTÉRISTIQUES



380-
480m²



m²



3-4



6-7



CLASSE
ÉNERGÉTIQUE

Propriétaire: Privé

Année de Constr. 2024

Jardin Paysagé

Piscine Chauffée

Garage Porche

Chauffage Chauffage au Sol

Air Conditionné Chauffage Central

Alarme Vidéo Intercom

Cheminée Bioéthanol

Meublé Non Inclus

Facilities Panneaux Solaires, Système Domotique, Chargeur de Voiture Électrique, Système Audio

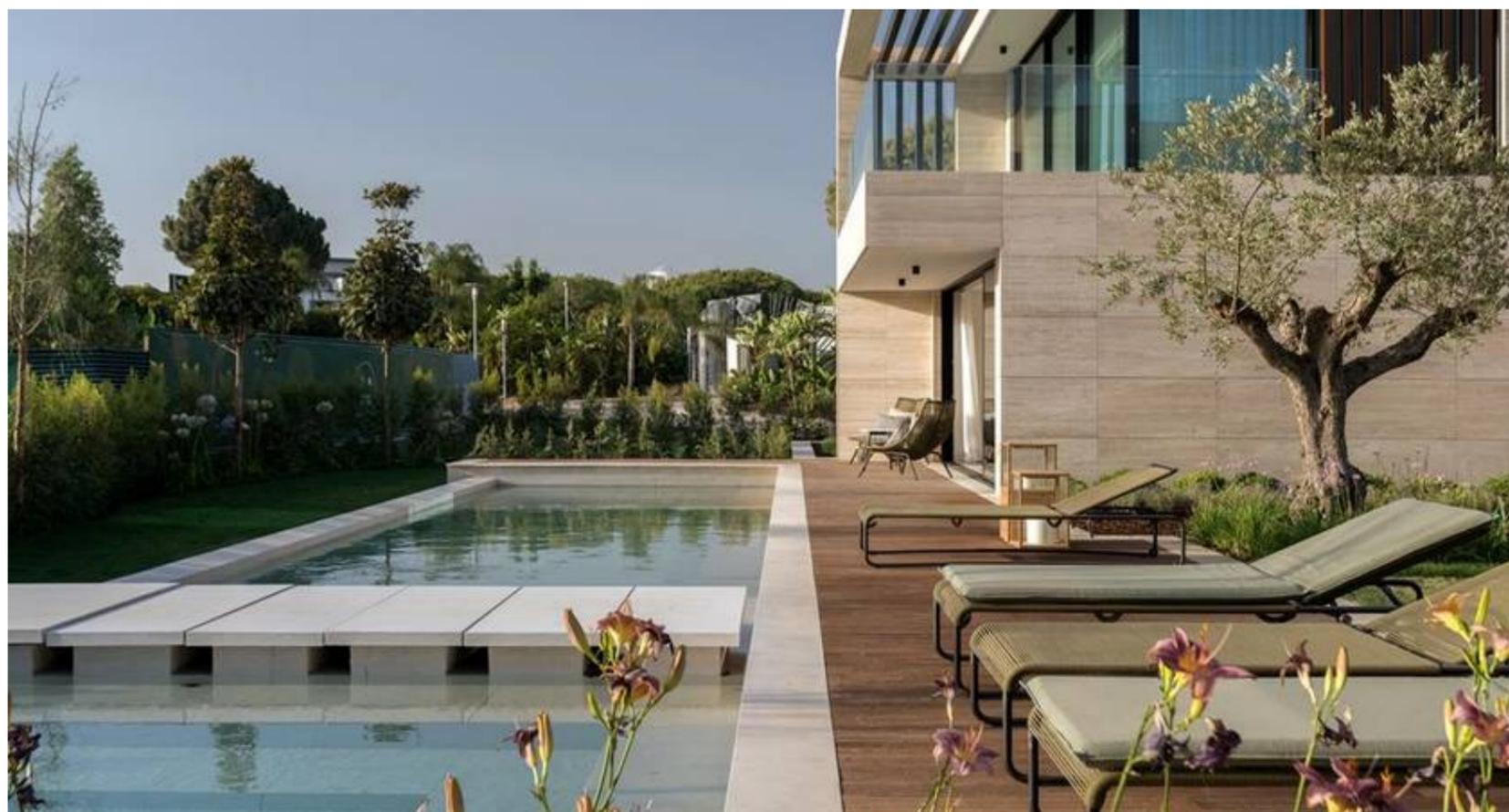
Caractéristiques Cave à Vin, Cinéma, Barbecue

Vues Development, Mer Distant, Golf

Plage 3Km

Golf Distance de Marche

Aéroport 18Km



NOTE IMPORTANTE: Les informations fournies servent seulement de référence, ne font partie d'aucun contrat et peuvent changer à tout moment.

