

*Quinta do Lago · Algarve*

# VILLA CONTEMPORAINE DE LUXE CLÉ EN



**Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.**

Edifício Mapro · Av. Alm. Mendes Cabeçadas · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal

Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com

AMI License 317

[www.maprorealestate.com](http://www.maprorealestate.com)

**MAPRO**  
REAL ESTATE · IMOBILIÁRIA

**Knight  
Frank**



## VILLA CONTEMPORAINE DE LUXE CLÉ EN MAIN

Ce projet clé en main exceptionnellement luxueux et contemporain, dont la construction doit commencer à la mi-2020, est situé sur un terrain surélevé avec vue sur le parcours de golf Quinta South et à distance de marche du Campus et du lac de sports nautiques. La villa sur 3 niveaux sera exceptionnellement bien meublée, offrant beaucoup d'attention aux détails. Le projet comprend ce que l'on attend d'une villa contemporaine moderne avec salon / salle à manger décloisonné, une cuisine ultramoderne entièrement aménagée et équipée, de jolis coins salon en plein air pour maximiser la vue sur le golf, une magnifique terrasse couverte à usage intégré barbecue surplombant l'extraordinaire piscine «suspendue» exposée au sud avec un foyer exceptionnel offrant des sièges intégrés pour vraiment tirer le meilleur parti de la vie en plein air bien connue de l'Algarve. Le projet comprendra des jardins parfaitement aménagés pour compléter le design contemporain, des plans d'eau exceptionnels et un ascenseur traversant tous les étages.





**P.O.A.**

PRIX

REF 118

### FAITS & CARACTÉRISTIQUES



992m<sup>2</sup>



2.414m<sup>2</sup>



7



11



CLASSE ENERGETICA

Propriétaire: Privé

Jardin Paysagé

Garage Double

Air Conditionné Central,  
Oui

Cheminée Oui

Meublé Inclus

Caractéristiques Élévateur

Plage 2.3Km

Aéroport 18Km

Année de Constr. 2024

Piscine À débordement

Chauffage Chauffage au Sol

Alarme Oui

Système de TV Lazer

Facilities Eau Domestique  
Panneaux Solaires

Vues Golf

Golf Distance de Marche



NOTE IMPORTANTE: Les informations fournies servent seulement de référence, ne font partie d'aucun contrat et peuvent changer à tout moment.

