

QUINTA DO LAGO

Ref. 1973

€ 9.900.000 * | £ 8.480.320

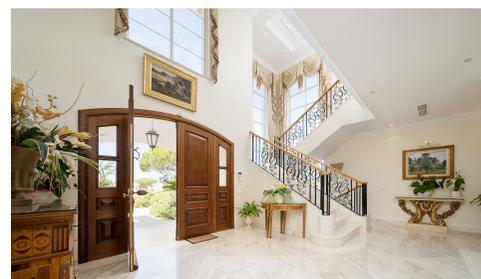


PROPRIÉTÉ INTEMPORELLE AVEC VUE MER

Une Villa intemporelle de 5 chambres avec un intérieur classique située sur le golf de San Lorenzo, à quelques pas du chemin de San Lorenzo dans le resort de Quinta do Lago. Cette propriété comprend d'un salon formel spacieux avec cheminée et douillette, une salle à manger donnant sur une fontaine charmante, une cuisine entièrement équipée avec îlot équipé d'appareils électroménagers de qualité menant aux terrasses couvertes avec coin salon et coin repas à un plan ouvert, autour de la piscine chauffée. Également au rez-de-chaussée, il y a 2 chambres avec salle de bains avec placards intégrés. Du premier étage il y a accès à une terrasse avec une cheminée et un coin salon offrant une vue pittoresque sur la réserve naturelle de Ria Formosa, la mer et le 15ème fairway du terrain de golf de San Lorenzo. Trois autres chambres se trouvent à ce niveau, y compris la suite parentale avec sa salle de bain pour Monsieur et Madame, un dressing et une terrasse offrant une vue irremplaçable. D'autres caractéristiques comprennent des détails tels que les plafonds soigneusement sculptés, la pierre entoure et le sol en marbre dans toute la Villa. Le sous-sol comprend un garage double, une buanderie et une spacieuse salle de télévision donnant accès au sauna avec douche, à la salle de sport et au bureau. Les terrains sont entièrement paysagés, très élaborés avec des jeux d'eau, des arbres fruitiers, un étang avec un pont, un belvédère impeccablement entretenu. La Villa est actuellement située sur une parcelle double, bien que les parcelles individuelles soient vendues séparément. Le terrain de 2,335m2 sans la Villa est disponible pour un prix supplément de 3,950,000 Euros.

Traits

Parcelle de terrain	2280+2335 m ²
Surface:	750+467 m ²
Propriétaire	Entreprise
Chambre:	5
Salle de bain:	8
Année de Constr.:	2003
Garage:	Double
Climatis.:	Central
Chauffage:	Chauffage au Sol (Gaz)
Piscine:	Chauffée
Vues:	Ria Formosa , Mer , Golf
Golf:	Distance de Marche
Plage:	Distance de Marche
Aéroport:	20Km



MAPRO
REAL ESTATE · IMOBILIÁRIA

Knight Frank

+351 289 390 880
info@maprorealestate.com | www.maprorealestate.com
AMI License 317

Ces details sont seulement des lignes directive. Ils ne font pas partie d'un contrat et ils peuvent changer à tout moment sans préavis.