

Quinta do Lago · Algarve

VENDU PAR MAPRO - VILLA PRIVÉE AVEC



Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.

Edifício Mapro · Av. Alm. Mendes Cabeçadas · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal

Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealstate.com

AMI License 317

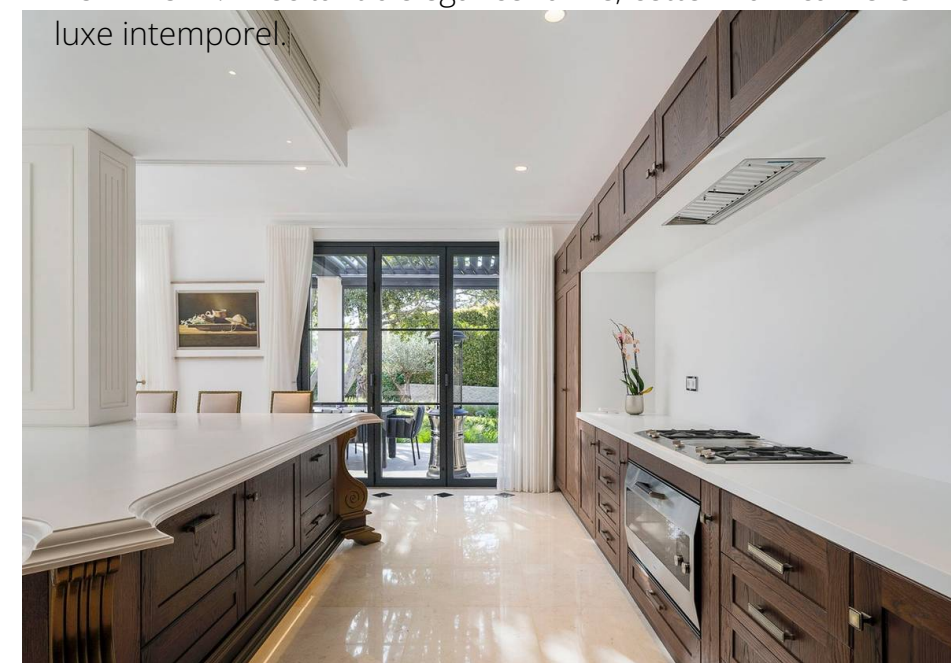
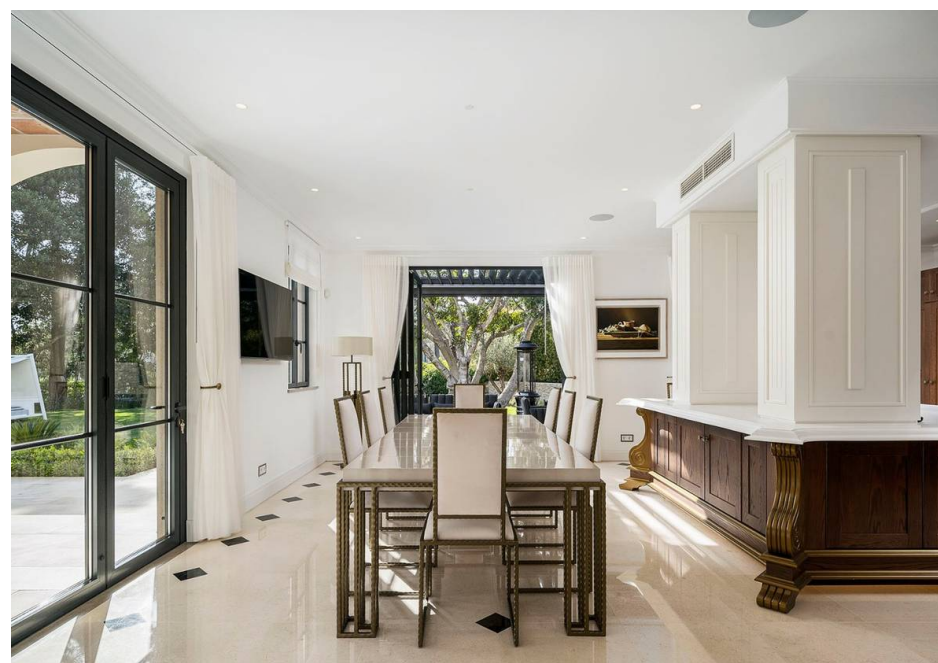
www.maprorealstate.com





VILLA PRIVEE AVEC UNE VUE SUPERBE

Une villa majestueuse orientée au Sud avec une superbe vue sur le champ de golf, sur un terrain très privé entouré par des jardins impeccablement paysagés avec un surface totale de 5.000m², y compris l'aire adoptée. Cette élégante villa avec un style Toscane moderne complètement dépouillée, redessinée et élargie pour une rénovation totale. La propriété comprend une entrée à double hauteur avec un escalier colimaçon marquant, 3 chambres Suites au rez-de-chaussée, un plan ouvert, une cuisine entièrement aménagée et équipée avec une zone de préparation séparée et un îlot de cuisine élaboré. Le salon principal, avec une cheminée à double foyer, s'ouvre sur la grande terrasse, en face de la piscine chauffée à gaz et la vue pittoresque au fond. Le premier étage comprend 2 chambres Suites, parmi lesquelles une est une grande suite parentale avec un grand dressing. La suite parentale a également accès à une terrasse privée. La deuxième Suite a aussi une zone de dressing séparée. Le niveau inférieur élaboré, doté de lumière naturelle, ira comprendre une zone conviviale de luxe avec un bar et une cave à vin d'exposition, un gymnase avec une salle de bain séparée, une 6ème chambre Suite et une buanderie. D'une qualité exceptionnelle, cette villa comprend également une zone culinaire extérieur couverte avec un BBQ, sur une terrasse couverte hors de la cuisine et des abris de voitures couverts à l'état de l'art. La propriété bénéficie aussi d'un BOREHOLE. Avec tant d'élégance raffiné, cette villa incarne le luxe intemporel.





P.O.A.
PRIX

REF 1473
FAITS & CARACTÉRISTIQUES



780m²



2400 +
2500m²



6



8



Propriétaire: Delaware

Piscine Jacuzzi, Exterior
Shower, Chauffée (Gaz)

Garage Porche

Air Conditionné Central,
Individuel

Cheminée Bioéthanol

Meublé Inclus

Caractéristiques Gym, Cave
à Vin, Salle de Cinéma, Bar

Plage 3,5Km

Aéroport 15Km

Jardin Paysagé

Borehole Oui

Chauffage Chauffage au Sol
(L'eau+Elec.)

Alarme Oui

Système de TV TV Câblée

Facilities Chaudière, Son
Surround, Moustiquaires

Vues Golf

Golf Distance de Marche

NOTE IMPORTANTE: Les informations fournies servent seulement de référence,
ne font partie d'aucun contrat et peuvent changer à tout moment.

