

Vila Sol · Algarve

MAISON LUXUEUSE DONNANT SUR



Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.

Edifício Mapro · Av. Alm. Mendes Cabeçadas · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal

Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealstate.com

AMI License 317

www.maprorealstate.com

MAPRO
REAL ESTATE · IMOBILIÁRIA

**Knight
Frank**



MAISON LUXUEUSE DONNANT SUR LE GOLF

Cette villa de style classique est située dans une zone calme en bordure du terrain de golf de Vila Sol proche de Vilamoura, de ses magnifiques plages, de sa célèbre marina et des parcours de golf de championnat. Cette villa romantique est en excellent état. Elle est élégamment décorée et profite des vues magnifiques sur le second parcours du terrain de golf Vila Sol. L'imposant hall d'entrée de la propriété offre une double hauteur sous plafond et mène à une cuisine entièrement aménagée et équipée d'électroménager AEG et General Electric et à un espace repas pour le moment utilisé comme salon. Le séjour, grand et lumineux, possède une cheminée, un coin-bar et s'ouvre sur de magnifiques terrasses, la piscine et le jardin. Il offre aussi de superbes vues sur le terrain de golf. Deux grandes suites et des toilettes existent également à ce niveau. Le premier étage se compose d'une autre grande suite et de la suite principale qui a ses propres terrasses panoramiques. Le sous-sol comprend une chambre supplémentaire, une grande salle de bain équipée d'une douche, un espace loisir/gymnase, une buanderie tout équipée, de nombreux espaces de rangement et un grand garage. Une grande piscine se trouve à l'extérieur ainsi que de grandes terrasses, idéales pour se reposer, prendre le soleil, organiser des barbecues dans le coin-bar, recevoir et profiter du style de vie si typique de l'Algarve. Le jardin est parfaitement soigné : les haies et les plantes grimpantes qui décorent la façade de la maison sont parfaitement entretenues.





P.O.A.
PRIX

REF 2648
FAITS & CARACTÉRISTIQUES


428.89m²


1034m²


5


6



Propriétaire: Privé

Jardin Paysagé

Garage Singulier

Air Conditionné Individuel

Cheminée Oui

Meublé Négociable

Caractéristiques Barbecue

Plage 2Km

Aéroport 20Km

Année de Constr. 2010

Piscine Chauffée (Gaz)

Chauffage Chauffage au Sol
(Électrique)

Alarme Oui

Système de TV TV Câblée

Facilities Chaudière, Volets
Électriques, Moustiquaires

Vues Golf

Golf Distance de Marche

NOTE IMPORTANTE: Les informations fournies servent seulement de référence,
ne font partie d'aucun contrat et peuvent changer à tout moment.

