

# QUINTA VERDE

Ref. 802

P.O.A.



## VENDU PAR MAPRO - UNE FABULEUSE VILLA DE 5 CHAMBRES

Située dans le lotissement exclusif de Quinta Verde, à côté du complexe touristique de Quinta do Lago, cette villa incarne parfaitement le style et la qualité caractéristiques de Quinta Verde. La qualité de la construction est magnifiée par le luxe contemporain de la décoration intérieure. Le hall d'entrée, avec sa penderie pour invités, s'ouvre sur la vaste salle de séjour qui dispose d'une cheminée et de grandes portes vitrées qui donnent accès à la piscine chauffée, à l'espace barbecue et au jardin paysager. Une élégante salle à manger se trouve à côté de la grande cuisine contemporaine avec son îlot central qui peut aussi servir de table de petit déjeuner. Adjacente à la cuisine se trouve une buanderie entièrement équipée. Le rez-de-chaussée est également composé de 2 chambres en suite et d'un bureau, qui donnent sur le jardin. Au premier étage se trouvent 2 grandes suites qui disposent d'une terrasse privée qui surplombe la piscine et le jardin. La villa peut également se vanter d'un grand sous-sol qui comprend une salle de cinéma, une salle de jeu, une 5ème chambre en suite, 3 grands placards de rangement et un garage double.

### Traits

Parcelle de terrain	1325 m <sup>2</sup>
Surface:	538 m <sup>2</sup>
Propriétaire	Privé
Chambre:	5
Salle de bain:	7
Année de Constr.:	2006
Garage:	Double
Climatis.:	Individuel
Chauffage:	Chauffage au Sol (Électrique)
Piscine:	Couverte, Chauffée (Gaz)
Vues:	Jardin
Golf:	2Km
Plage:	4Km
Aéroport:	16Km



**MAPRO**  
REAL ESTATE · IMOBILIÁRIA

**Knight Frank**

+351 289 390 880  
info@maprorealestate.com | www.maprorealestate.com  
AMI License 317

**C**  
CLASSE ENERGÉTICA

Ces détails sont seulement des lignes directives. Ils ne font pas partie d'un contrat et ils peuvent changer à tout moment sans préavis.