

Vilamoura · Algarve

MODE DE VIE TYPIQUE DE PALM SPRINGS



Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.

Edifício Mapro · Av. Alm. Mendes Cabeçadas · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal

Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com

AMI License 317

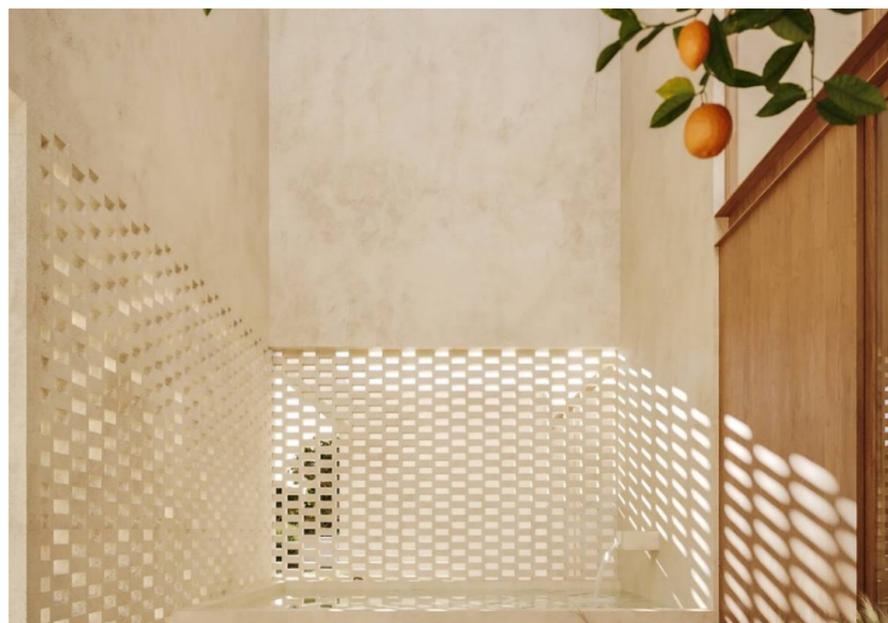
www.maprorealestate.com

MAPRO | **Knight Frank**
REAL ESTATE · IMOBILIÁRIA



MODE DE VIE TYPIQUE DE PALM SPRINGS

Cette nouvelle villa contemporaine aux lignes droites et modernes rappelle le mode de vie typique de Palm Springs avec la création de divers espaces extérieurs de détente et de relaxation, le tout en étant entourée de magnifiques jardins paysagers, de pierres et de points d'eau qui confèrent une atmosphère paisible. La piscine d'eau salée est chauffée et un brasero se trouve sur un demi-étage. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une cuisine ouverte entièrement aménagée et équipée comprenant un bar pour le petit-déjeuner et un cellier, ainsi qu'un salon spacieux, les deux pièces ayant un accès direct à la terrasse couverte et au barbecue avec coin repas. Cet étage comprend également un bureau et une chambre d'amis aux dimensions généreuses donnant sur la piscine avec un dressing. Le premier étage compte trois suites avec dressing et une terrasse commune donnant sur les extérieurs paisibles. Cet étage permet également d'accéder à la terrasse sur le toit, où se trouvent un jacuzzi et un coin salon. L'étage inférieur comprend un garage pouvant accueillir deux voitures, une grande salle de loisirs, une buanderie et deux suites avec dressing. L'achèvement de la propriété est prévu pour 2023 et celle-ci est idéalement située à proximité de l'école internationale, du centre équestre et du terrain de golf Dom Pedro Millenium, ainsi que d'autres commodités locales.





€ 3.700.000

PRIX

REF 3441

FAITS & CARACTÉRISTIQUES



815m²



2829m²



6



7



CLASSE ENERGETICA

Propriétaire: Privé

Jardin Paysagé

Garage Triple

Air Conditionné Central

Facilities Vidéosurveillance, Système Domotique, Entrée vidéo, Eau Domestique, Panneaux Solaires, Portail Automatique

Vues Jardin

Golf 3Km

Année de Constr. 2023

Piscine Jacuzzi, Exterior Shower, Chauffée, Saline

Chauffage Chauffage au sol (Hydraulique)

Alarme Oui

Caractéristiques Ascenseur

Plage 8Km

Aéroport 30Km

NOTE IMPORTANTE: Les informations fournies servent seulement de référence, ne font partie d'aucun contrat et peuvent changer à tout moment.

