Vila Sol · Algarve

VILLA MODERNE EN CONSTRUCTION

Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.

Edificio Mapro · Av. Alm. Mendes Cabeçadas · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealstate.com
AMI License 317
www.maprorealstate.com

MAPRO REAL ESTATE · IMOBILIÁRIA | Knight Frank

VILLA MODERNE EN CONSTRUCTION

Un terrain de 1,820m2 situé sur le Vila Sol Golf Resort, à seulement quelques minutes du club-house de Vila Sol, des restaurants de la région et d'autres commodités locales. Le projet propose une Villa moderne construite sur 3 niveaux, avec un hall d'entrée spacieux, des toilettes pour les invités, un salon / salle à manger décloisonné s'ouvrant sur la terrasse avec une pergola donnant sur la piscine et le jardin paysager. La cuisine comprend d'un îlot et beaucoup de comptoir pour la cuisine du chef cuisinier, une buanderie et des suites à 2 chambres au rez-de-chaussée, dont une avec dressing. Le premier étage comprend 3 suites spacieuses avec chacune leur propre dressing et une terrasse privée. Cet étage donne accès à une mezzanine. Le niveau inférieur offre un garage pour plusieurs voitures et beaucoup d'espace de stockage. Un ascenseur est fourni pour accéder à tous les étages. Situé à quelques pas du parcours de golf et à proximité du port / marina de Vilamoura, cette villa sera prêt en 2022.

€ 3.697.200

PRIX

REF **2980**

FAITS & CARACTÉRISTIQUES

455m²	1820m²	5	6	B CLASSE ENERGÉTICA

Propriétaire: Privé	**Année de Constr.** 2022
Jardin Paysagé	**Piscine** Oui
Garage Multiple	**Chauffage** Chauffage au Sol
Air Conditionné Individuel	**Facilities** Panneaux Solaires, Système Domotique, Système Central Aspiration
Caractéristiques Élévateur, Gym, Cave à Vin, Cinéma, Solarium	**Vues** Jardin
Plage 3Km	**Golf** Distance de Marche
Aéroport 20Km	

NOTE IMPORTANTE: Les informations fournies servent seulement de référence, ne font partie d'aucun contrat et peuvent changer à tout moment.

MAPRO
REAL ESTATE · IMOBILIÁRIA

Knight Frank