



## UNE MAGNIFIQUE VILLA EN FRONT DE MER

Une magnifique villa de 5 chambres, en front de mer, située au cœur du complexe luxueux de Vale do Lobo avec un accès direct à la plage et avec une vue à couper le souffle sur l'océan. Cette propriété comprend une cuisine ouverte, entièrement aménagée et équipée, un vaste espace salle-à-manger/salon avec foyer au gaz et accès à la terrasse extérieure. De même, au premier étage se trouve la suite parentale avec un dressing et une terrasse profitant d'une vue sur la mer. Au rez-de-chaussée se trouvent 3 chambres, toutes avec un accès aux patios, et la chambre restante se situe au niveau inférieur. Au sous-sol vous trouverez également la salle de cinéma, la cave-à-vin, et un espace spa. L'extérieur comprend des jardins paysagers sur deux niveaux avec irrigation automatisée, une douche et une piscine exposée sud entourée d'une terrasse en bois, idéale pour les transats. On trouve également bon nombre de terrasses couvertes, parfaite pour les journées chaudes d'été. Cette propriété est équipée de panneaux solaires et d'une adhésion de 5 ans au Golf ainsi qu'un abonnement Bien-être pour deux.

### Traits

|                     |                       |
|---------------------|-----------------------|
| Parcelle de terrain | 2169 m <sup>2</sup>   |
| Surface:            | 470,33 m <sup>2</sup> |
| Propriétaire        | Privé                 |
| Garage:             | Oui                   |
| Climatis.:          | Oui                   |
| Piscine:            | À débordement         |
| Vues:               | Mer                   |
| Golf:               | Distance de Marche    |
| Plage:              | Distance de Marche    |
| Aéroport:           | 20Km                  |

