

Quinta Verde · Algarve

UNE VILLA RÉNOVÉE DE 6 CHAMBRES



Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.

Edifício Mapro · Av. Alm. Mendes Cabeçadas · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal

Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealstate.com

AMI License 317

www.maprorealstate.com

MAPRO | **Knight Frank**
REAL ESTATE · IMOBILIÁRIA



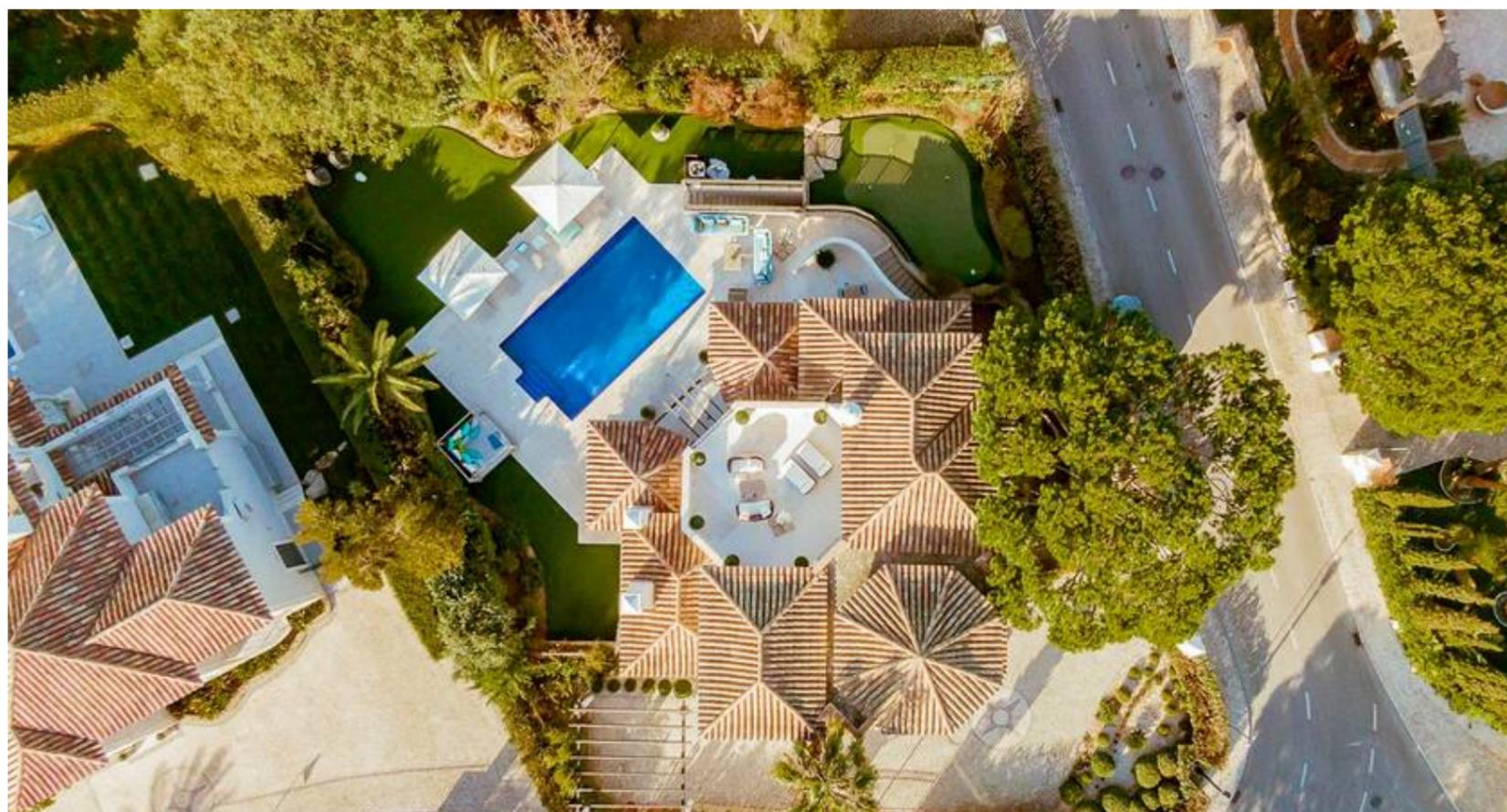
UNE VILLA RÉNOVÉE DE 6 CHAMBRES

Située dans le développement de Quinta Verde, à seulement 800 mètres de Quinta do Lago, cette villa élégamment présentée comprend un hall d'entrée à double hauteur menant au salon spacieux avec une cheminée à foyer ouvert. La salle à manger / cuisine ouverte comprend un congélateur américain, des équipements de qualité et un îlot central. Il y a un espace barbecue à côté de la terrasse de la cuisine avec plusieurs coins salon / salle à manger menant à la piscine chauffée 10 x 5, en face du jardin paysager.

Près du hall d'entrée à droite, se trouvent les toilettes d'invités, une chambre simple avec salle de bains et une suite avec placards intégrés. Au premier étage se trouvent 2 suites dont la suite parentale avec dressing et salle de bain en suite. Il y a aussi une grande terrasse sur le palier du premier étage, entre ces deux chambres.

Le hall du niveau inférieur mène à la salle de stockage, puis à une très grande pièce avec 3 lits doubles en plus d'une chambre d'hôtes séparée avec placards et portes coulissantes donnant sur la cour extérieure. Ces deux chambres partagent une salle de douche. Il y a aussi une buanderie à ce niveau avec une buanderie du 1er étage. Les finitions sont en pierre naturelle partout avec des portes en bois dur et un système de son surround. La villa est joliment présentée avec une atmosphère chaleureuse.





P.O.A.

PRIX

REF 950

FAITS & CARACTÉRISTIQUES



500m²



1175m²



4+2



6



CLASSE ÉNERGÉTIQUE

Propriétaire: Privé

Jardin Paysagé

Garage Porche

Air Conditionné Individuel

Cheminée Ouverte

Facilities Volets Électriques,
Moustiquaires, Portail
Automatique

Plage 3Km

Aéroport 15Km

Année de Constr. 2005

Piscine Chauffé (Électrique)

Chauffage Chauffage au Sol
(Électrique)

Alarme Oui

Meublé Négociable

Vues Piscine, Jardin

Golf 2Km

NOTE IMPORTANTE: Les informations fournies servent seulement de référence, ne font partie d'aucun contrat et peuvent changer à tout moment.

