

*The Crest · Algarve*

# MORADIA EM CONDOMÍNIO FECHADO



**Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.**

Edifício Mapro · Av. Alm. Mendes Cabeçadas · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal

Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com

AMI License 317

[www.maprorealestate.com](http://www.maprorealestate.com)

**MAPRO**  
REAL ESTATE · IMOBILIÁRIA





## MORADIA EM CONDOMÍNIO FECHADO

Morada geminada de 2 + 1 quartos situada dentro de um condomínio fechado privado e seguro em Vale Formoso, The Crest. Este empreendimento situado a uma curta distância de amenidades locais, praias, campos de golfe e escolas internacionais da área, oferece uma recepção no local, segurança 24 horas por dia, 7 dias por semana, jardins paisagísticos e uma piscina comum. A propriedade é composta por uma cozinha totalmente mobilada e equipada, uma sala de estar / jantar com acesso ao jardim, uma casa de banho de serviço e um quarto com roupeiros embutidos no rés-do-chão. O piso inferior possui um quarto adicional com roupeiros embutidos e luz natural, uma lavanderia e acesso à garagem individual. A suíte principal está localizada no primeiro andar e inclui um terraço privado com vista para a área verde e comum à frente.





€ 750.000

PREÇO

REF 2547

### FATOS & CARACTERÍSTICAS



195.82m<sup>2</sup>



m<sup>2</sup>



3



3



CLASSE ENERGÉTICA

Domínio: Privado

Ano Constr. 2011

Jardim Comum, Terraço

Piscina Comum

Garagem Singular

Aquecimento Aquecimento de chão (pré-instalação)

Ar Condicionado Individual

Alarme Sim

Mobilado Negociável

Vistas Piscina Comum

Praia 6Km

Golfe 5Km

Aeroporto 20Km



NOTA IMPORTANTE: As informações fornecidas servem apenas como referência, não provêm de nenhum contrato e podem ser alteradas a qualquer momento.

