Santa Bárbara de Nexe · Algarve

UMA BONITA VILA CONTEMPORÂNEA

Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.

Edificio Mapro · Av. Alm. Mendes Cabeçadas · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com
AMI License 317
www.maprorealestate.com

MAPRO REAL ESTATE · IMOBILIÁRIA | Knight Frank

UMA BONITA VILA CONTEMPORÂNEA

Uma bonita moradia contemporânea atualmente em construção, situada num empreendimento em Santa Bárbara de Nexe, uma pitoresca vila convenientemente localizada a apenas 20 minutos de Loulé e Faro.

A moradia moderna é composta por quatro suites com possibilidade de 5º quarto no rés-do-chão com luz natural, beneficiando do desnível do terreno. O layout espaçoso em toda a propriedade inclui uma área de estar e jantar em plano aberto com uma cozinha de chef totalmente equipada, com acesso ao terraço ao ar livre e à área da piscina com vistas pitorescas para a costa algarvia. Neste piso encontram-se duas suites, uma WC, um elevador e uma garrafeira. No primeiro andar encontra-se um quarto de hóspedes e a imponente suite principal com dois terraços individuais com vista para a zona da piscina, aproveitando a sua orientação a sul.

O rés-do-chão inferior incluirá a área principal de entretenimento com uma WC de hóspedes e uma lavandaria separada e arrecadação com a área adicional para um quarto ensuite.
A piscina é salgada e aquecida com um vasto jardim que será totalmente ajardinado. O empreendimento Quinta das Raposeiras oferece campos de ténis/paddle e vistas panorâmicas do campo e da costa.

€ 3.550.000
PREÇO

REF **2162**

FATOS & CARACTERÍSTICAS

916m²	2290m²	4	6	B CLASSE ENERGÉTICA

Domínio: Privado

Jardim Paisagístico

Piscina Aquecida, Salgada

Garagem Estacionamento Privado

Aquecimento Chão Aquecido (Água)

Ar Condicionado Central

Extras Paineis Solares

Características Elevador, Adega

Vistas Costa

Praia 19Km

Golfe 11Km

Aeroporto 16Km

NOTA IMPORTANTE: As informações fornecidas servem apenas como referência, não provêem de nenhum contrato e podem ser alteradas a qualquer momento.

MAPRO
REAL ESTATE · IMOBILIÁRIA

Knight Frank