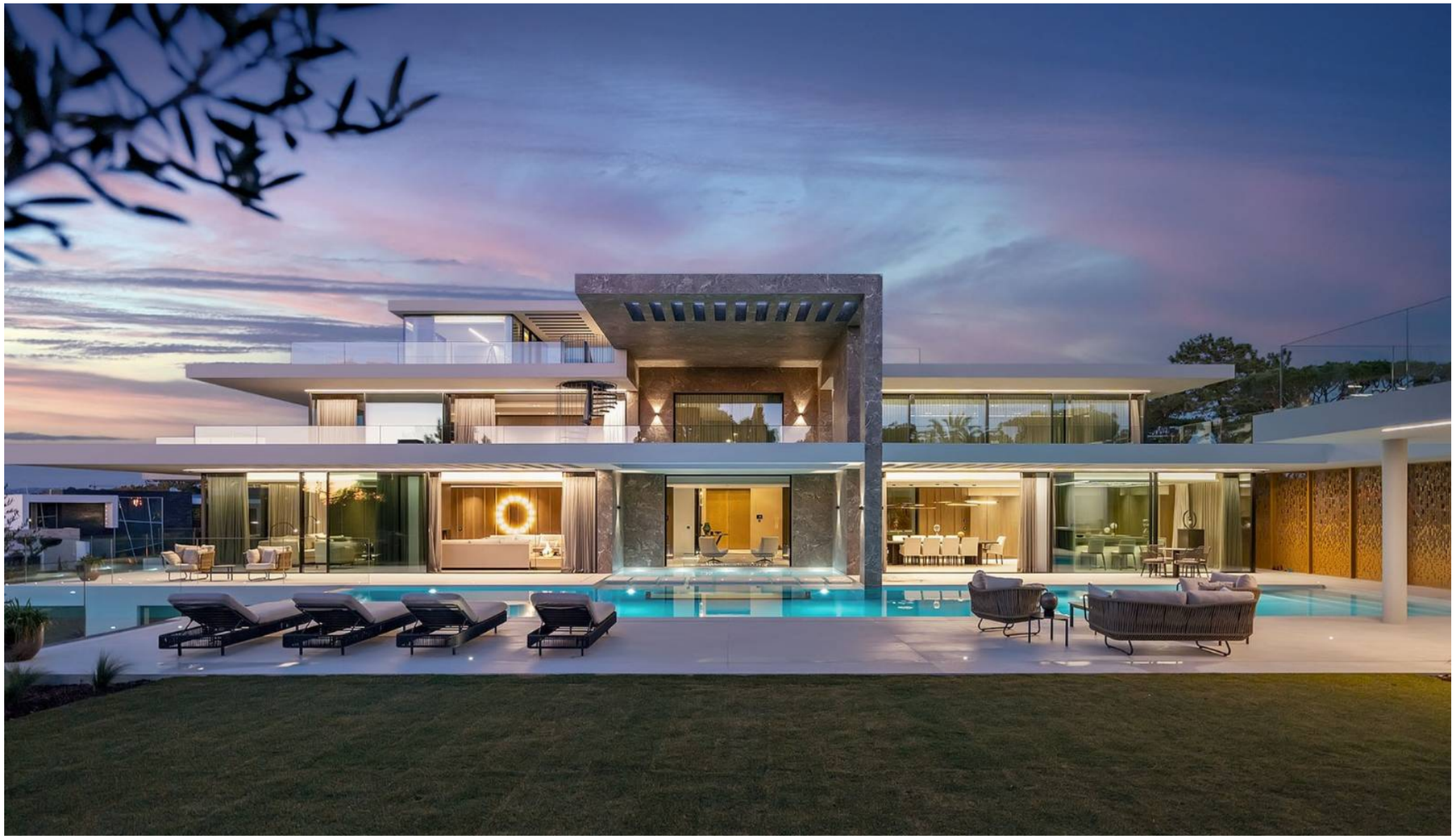
Quinta do Lago · Algarve

IMPRESSIONANTE E LUXUOSA



Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.

Edificio Mapro · Av. Alm. Mendes Cabeçadas · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com
AMI License 317
www.maprorealestate.com

MAPRO REAL ESTATE · IMOBILIÁRIA | Knight Frank

IMPRESSIONANTE E LUXUOSA

Uma moradia contemporânea e de estilo excecional está situada no luxuoso Quinta do Lago Resort, num terreno elevado. Lindamente concebida em 3 pisos, mais o terraço no telhado, a propriedade apresenta mobiliário e acabamentos de topo de gama, incorporando na perfeição a mais recente tecnologia, incluindo domótica. A propriedade flui sem problemas, desde a porta da frente automatizada com reconhecimento facial até ao hall de entrada de altura dupla, com paredes texturadas e uma requintada escadaria flutuante, até aos espaçosos salões, área de jantar e cozinha totalmente equipada com unidades de ilha dupla.

As áreas de estar do rés do chão abrem-se todas para o espaçoso terraço da piscina, com ligação ao terraço principal coberto, que proporciona amplas áreas de refeições e de estar. Quatro suites e uma casa de banho para hóspedes também estão localizadas neste piso. A grande suite principal abrange todo o primeiro andar com o seu próprio terraço privado com vista para o mar, lago, golfe e montanha. O impressionante terraço no telhado, com um jacuzzi deslumbrante, área de entretenimento coberta, banhos de sol e áreas de estar, oferece vistas soberbas e é acedido por elevador a partir dos pisos inferiores ou diretamente a partir da suite principal.

O incrível piso inferior possui uma maravilhosa área de spa e relaxamento com luz natural, incluindo uma piscina, uma sala de massagens com sauna e salas de vapor, um ginásio de alta tecnologia e uma sala de cinema de última geração. O elegante bar de champanhe, a sala de vinhos e o espaço de entretenimento são uma caraterística marcante do nível inferior, que também inclui mais uma suite e uma garagem com placa giratória. Um apartamento estúdio separado, incluindo uma kitchenette totalmente equipada e um quarto, pode ser acedido através do nível inferior exterior.

Os ricos e luxuriantes jardins são totalmente ajardinados com várias características de água e plantas maduras, maximizando as proporções deste generoso lote oficialmente registado com 2.430m2. Esta é verdadeiramente uma propriedade excecional

P.O.A.
PREÇO

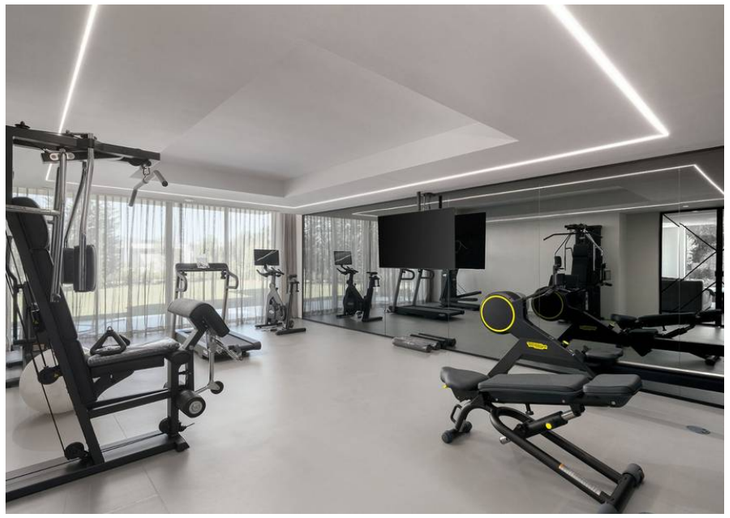
REF **1870**

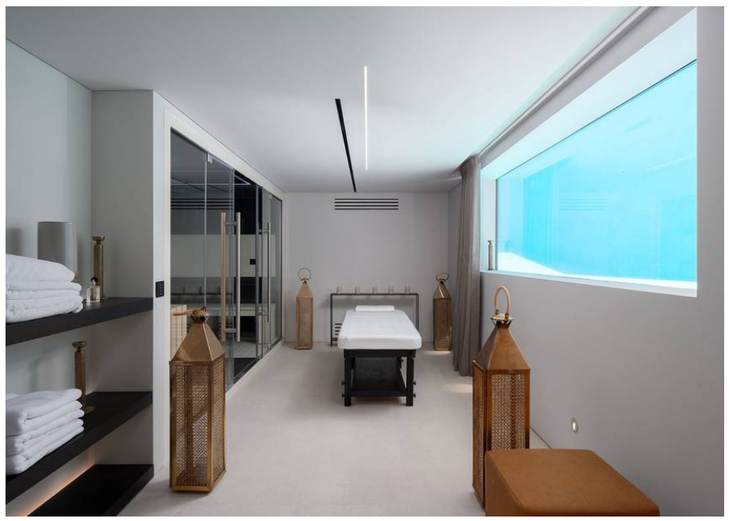
FATOS & CARACTERÍSTICAS

1345m² **2430+1430m²** **7** **10**

Domínio: Empresa	**Ano Constr.** 2023
Jardim Paisagístico	**Piscina** Exterior, Interior, Jacuzzi
Garagem Turntable, Dupla	**Aquecimento** Aquecimento de Chão (Hidráulico)
Ar Condicionado Aquecimento Central	**Alarme** Sistema Reconhecimento Facial
Lareira Gás, Bioetanol	**Sistema de TV** Fibra
Mobilado Incluído	**Extras** CCTV, Domotica, Termoacumulador (Painel Solar), Carregador Carro Elétrico, Som Surround, Portão Automático
Características Elevador, Adega, Sauna, Cinema, Bar, Banho de Vapor, Apart. Studio	**Vistas** Lago, Ria Formosa, Mar
Praia Distância a Pé	**Golfe** Distância a Pé
Aeroporto 16Km	

NOTA IMPORTANTE: As informações fornecidas servem apenas como referência, não provêem de nenhum contrato e podem ser alteradas a qualquer momento.





MAPRO
REAL ESTATE · IMOBILIÁRIA

Knight Frank