

*Vale do Lobo · Algarve*

# UN PROJET CONTEMPORAIN HARMONIEUX



**Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.**

Edifício Mapro · Av. Alm. Mendes Cabeçadas · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal

Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com

AMI License 317

[www.maprorealestate.com](http://www.maprorealestate.com)

**MAPRO** | **Knight Frank**  
REAL ESTATE · IMOBILIÁRIA



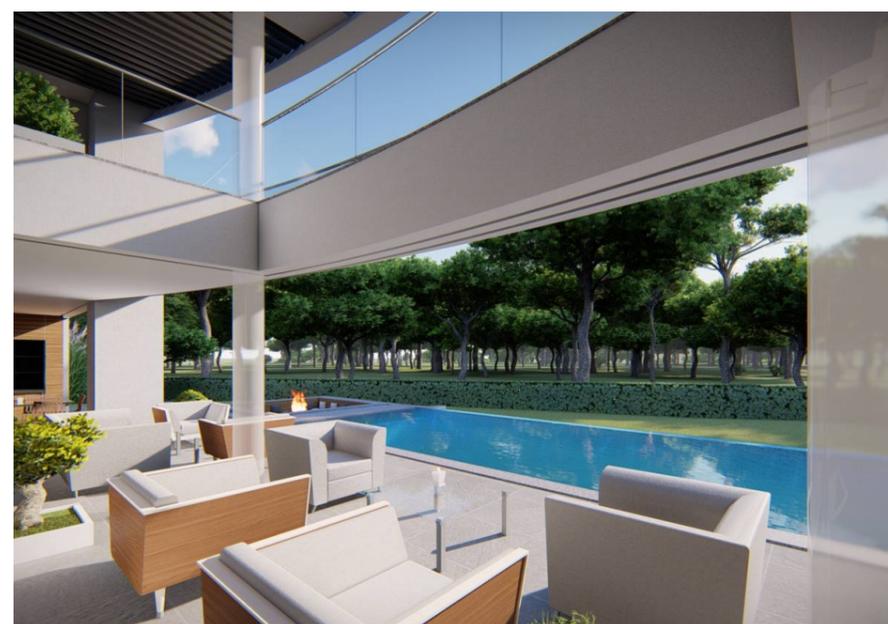
## UN PROJET CONTEMPORAIN HARMONIEUX

Le projet, un design contemporain magnifiquement élaboré par un architecte local renommé, offre une expérience de vie luxueuse et contemporaine. Ce terrain surélevé est situé dans le Vale do Lobo Golf & Beach Resort. Située sur un terrain de golf en première ligne, la villa offre une vue imprenable sur le 6e green du Royal Golf Course et sur les lacs environnants. L'intégration harmonieuse des espaces de vie intérieurs et extérieurs permet aux résidents de profiter des alentours pittoresques.

L'extérieur de la villa comprend de vastes terrasses, une piscine, un jacuzzi extérieur et un espace barbecue. Le terrain s'étend jusqu'au terrain de golf, créant ainsi une connexion fluide entre le jardin privé et les alentours naturels et offrant une vue imprenable sur le terrain de golf.

Le rez-de-chaussée de la villa comprend un vaste espace ouvert qui réunit le salon, la salle à manger et la cuisine. Cette disposition crée une atmosphère moderne et aérée, parfaite pour recevoir des invités ou passer du bon temps en famille. Par ailleurs, un couloir mène à l'une des suites principales de cet étage, offrant ainsi intimité et commodité. Au premier étage se trouvent trois autres suites avec salle de bain attenante, chacune ayant sa propre terrasse. Ces chambres offrent confort, intimité et accès aux espaces extérieurs. Le premier étage dispose également d'une terrasse sur le toit : l'endroit idéal pour prendre un bain de soleil et profiter de vues panoramiques sur les paysages environnants.

Le vaste sous-sol de la villa offre beaucoup de polyvalence et un grand espace idéal pour vous adonner à diverses activités et répondre à vos besoins de stockage. Il comprend une cinquième suite avec salle de bain attenante, une salle de cinéma, un bureau, une salle polyvalente, un bar dans le hall, une buanderie et un espace de stockage. Ce sous-sol renforce la fonctionnalité de la villa en offrant des possibilités de détente, de divertissement et d'organisation.





€ 2.390.000

PRIX

REF 3660

### FAITS & CARACTÉRISTIQUES



804m<sup>2</sup>



1.280m<sup>2</sup>



5



8

Propriétaire: Privé

Piscine Projet

Vues Golf

Golf Distance de Marche

Jardin Projet

Garage Stationnement

Plage 2Km

Aéroport 18Km



NOTE IMPORTANTE: Les informations fournies servent seulement de référence, ne font partie d'aucun contrat et peuvent changer à tout moment.

