

Santa Bárbara de Nexe · Algarve

SUPERBE VILLA CONTEMPORAINE



Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.

Edifício Mapro · Av. Alm. Mendes Cabeçadas · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal

Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com

AMI License 317

www.maprorealestate.com

MAPRO
REAL ESTATE · IMOBILIÁRIA





SUPERBE VILLA CONTEMPORAINE

Une superbe villa contemporaine actuellement en construction, située dans un lotissement de Santa Bárbara de Nexe. Cette villa moderne comprend quatre suites et offre la possibilité d'en aménager une cinquième au rez-de-chaussée inférieur qui, bénéficiant de la pente du terrain, est baigné de lumière naturelle. L'aménagement spacieux de la propriété comprend un très grand salon et une salle à manger séparée, près d'une cuisine professionnelle entièrement aménagée et équipée, le tout donnant accès à la terrasse extérieure et à l'espace piscine, qui bénéficient de son orientation sud, avec des vues pittoresques sur le littoral de l'Algarve. À cet étage se trouvent une chambre d'amis, un WC, un ascenseur et une cave à vin. Au premier étage, vous trouverez trois suites dotées chacune d'une terrasse privée, y compris la suite principale avec un dressing traversant. Le rez-de-chaussée inférieur comprendra le double garage, l'espace loisirs principal avec des WC pour les invités, une buanderie et un espace de rangement séparés, ainsi qu'un espace supplémentaire pour une chambre avec salle de bain attenante. La piscine est salée et chauffée et le vaste jardin sera entièrement paysagé. Le lotissement de Quinta das Raposeiras met à disposition des courts de tennis et offre des vues panoramiques sur la campagne et le littoral.





€ 3.650.000
PRIX

REF 3491
FAITS & CARACTÉRISTIQUES


1246m²


3115m²


4


6



Propriétaire: Privé

Piscine Chauffée, Saline

Chauffage Chauffage au Sol (L'eau)

Facilities Panneaux Solaires

Vues Côte

Golf 11Km

Jardin Paysagé

Garage Double

Air Conditionné Central

Caractéristiques Élévateur, Cave à Vin

Plage 19Km

Aéroport 16Km

NOTE IMPORTANTE: Les informations fournies servent seulement de référence, ne font partie d'aucun contrat et peuvent changer à tout moment.

