

*Quinta do Lago · Algarve*  
**UN STYLE DE  
VIE INSOLITE**



**Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.**

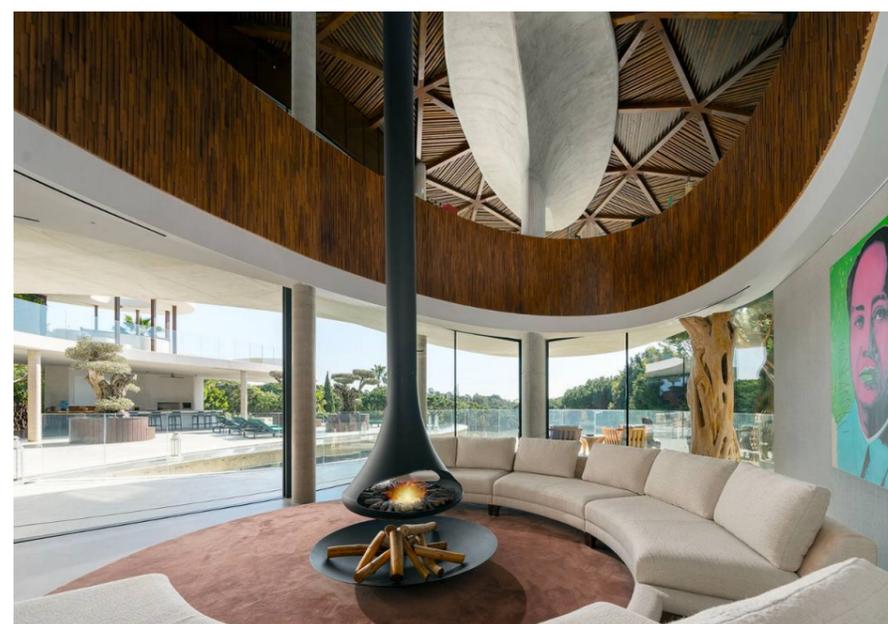
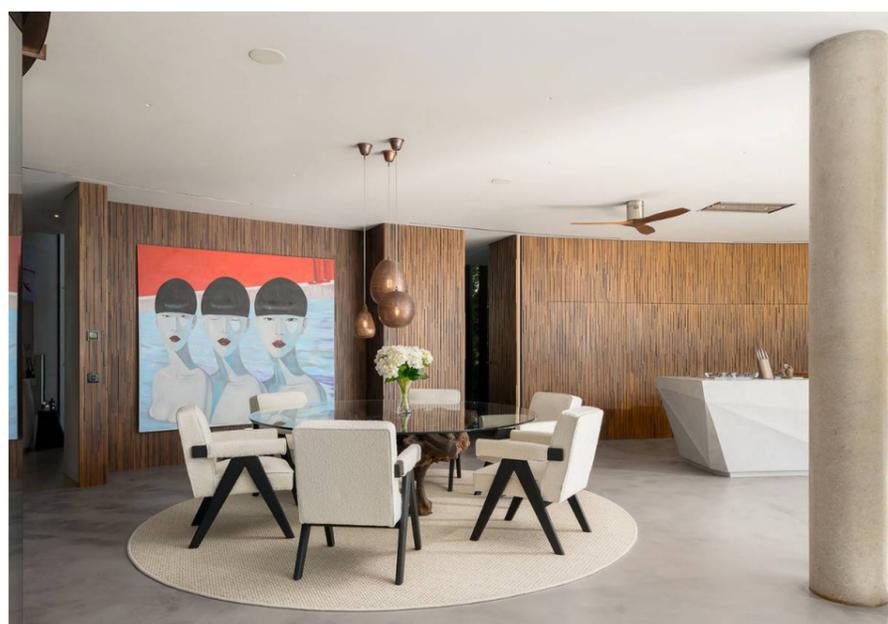
Edifício Mapro · Av. Alm. Mendes Cabeçadas · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal  
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com  
AMI License 317  
[www.maprorealestate.com](http://www.maprorealestate.com)

**MAPRO** | **Knight Frank**  
REAL ESTATE · IMOBILIÁRIA



## UN STYLE DE VIE INSOLITE

Cette villa de 6 chambres se trouve située dans la zone très élégante du complexe touristique luxueux Quinta do Lago. Elle offre un style de vie insolite puisque trois éléments principaux sont incorporés dans diverses pièces de la propriété : l'eau, le sable et la nature. Dès l'entrée, la propriété affiche son caractère avec un imposant lustre en cuivre valorisé par un jardin vertical luxuriant qui encadre l'escalier et de l'eau s'écoulant entre les dalles de ciment. La villa offre un style de vie particulier qui conjugue intérieur et extérieur. Le séjour est organisé en open space et a une cheminée suspendue, viennent ensuite une cuisine aménagée et équipée d'électroménager SMEG, une cuisine de service, un petit salon et un espace repas qui donnent tous sur de magnifiques terrasses couvertes. Ces dernières sont équipées d'une cuisine supplémentaire, dont un coin barbecue ; une piscine et son bar immergé donnent sur les magnifiques jardins aménagés et ont vue sur la mer. Deux suites existent également à ce niveau. La moitié du premier étage est occupé par la suite principale qui possède des dressings, un espace bureau, un bar et qui donne sur une terrasse couverte où se trouve une douche tropicale extérieure, un jacuzzi et un braséro entouré de sofas permettant de profiter sereinement de la vue sur la mer. Cet étage comprend également deux autres suites. Un ascenseur permet d'accéder à un autre espace de détente : la terrasse sur le toit. Cette dernière est pourvue d'un espace préparation avec évier, d'un jacuzzi et d'un braséro, et offre une vue dégagée sur la mer. Le sous-sol comprend la sixième suite, un espace de loisirs incluant un jeu de palets, un bar, un cinéma et une cave très particulière puisqu'elle est ensablée. Viennent ensuite une piscine intérieure, une table d'hydromassage, des toilettes, un sauna, un bain turc et une buanderie tout équipée. Le garage double est, quant à lui, doté d'un plateau tournant.





**P.O.A.**

PRIX

REF 1768

### FAITS & CARACTÉRISTIQUES



1500m<sup>2</sup>



5600m<sup>2</sup>



6



8

B

CLASSE  
ÉNERGÉTIQUE

**Propriétaire:** Entreprise

**Jardin** Paysagé

**Garage** Turntable, Double

**Air Conditionné** Central

**Cheminée** Gaz, Bioéthanol

**Facilities** Son Surround,  
Portail Automatique

**Vues** Mer

**Golf** Distance de Marche

**Année de Constr.** 2019

**Piscine** Style Resort,  
Intérieure, Jacuzzi

**Chauffage** Chauffage au Sol

**Alarme** Oui

**Meublé** Négociable

**Caractéristiques** Élévateur,  
Sauna, Bain Turc, Cinéma,  
Bar, Salle de Jeux, Barbecue,  
Terrasse sur le toit

**Plage** 3Km

**Aéroport** 20Km

NOTE IMPORTANTE: Les informations fournies servent seulement de référence, ne font partie d'aucun contrat et peuvent changer à tout moment.

